

Domeniul: Construcții

AUTORIZAȚIILE DE CONSTRUIRE ELIBERATE PENTRU CLĂDIRI, ÎN LUNA FEBRUARIE 2021

- În luna februarie 2021, s-au eliberat 3195 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, în creștere cu 24,9%, față de luna ianuarie 2021 și cu 3,1%, față de luna februarie 2020.
- În perioada 1.I – 28.II.2021, s-au eliberat 5753 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, în creștere cu 6,1% față de perioada corespunzătoare a anului precedent.

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri

		Autorizații pentru clădiri rezidențiale			Autorizații pentru clădiri nerezidențiale					
					clădiri administrative			alte clădiri nerezidențiale		
		Feb. 2020	Ian. 2021	Feb. 2021	Feb. 2020	Ian. 2021	Feb. 2021	Feb. 2020	Ian. 2021	Feb. 2021
TOTAL	număr	3100	2558	3195	9	14	14	514	368	499
	Suprafața utilă - mp -	830610	657687	790237	8403	11412	15942	177014	273199	276828
Mediul urban	număr	911	880	947	6	9	9	182	144	192
	Suprafața utilă - mp -	471681	384314	412631	6046	8893	15005	81681	147722	173464
Mediul rural	număr	2189	1678	2248	3	5	5	332	224	307
	Suprafața utilă - mp -	358929	273373	377606	2357	2519	937	95333	125477	103364

[Datele tabelului în format xls.](#)

Februarie 2021 comparativ cu ianuarie 2021

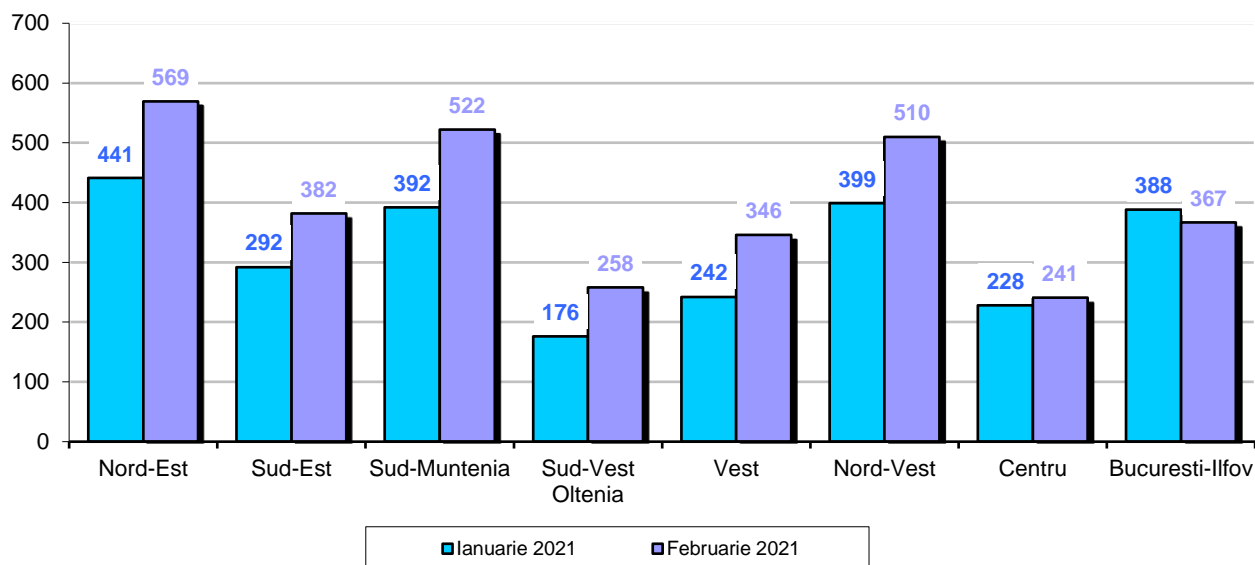
În luna februarie 2021 s-au eliberat 3195 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale (+24,9%), cu o suprafață utilă totală de 790237 mp (+20,2%). Din totalul autorizațiilor de construire pentru clădiri rezidențiale 70,4% sunt pentru zona rurală.

În luna februarie 2021 se remarcă o creștere a suprafeței utile la autorizațiile de construire eliberate pentru clădirile nerezidențiale (+2,9%).

În luna februarie 2021 se evidențiază o creștere a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale (+637 autorizații), comparativ cu luna precedentă. În profil teritorial, această creștere este reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Muntenia (+130 autorizații), Nord-Est (+128), Nord-Vest (+111), Vest (+104), Sud-Est (+90), Sud-Vest Oltenia (+82) și Centru (+13). Scădere s-a înregistrat în regiunea de dezvoltare București-Ilfov (-21).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile ianuarie 2021 și februarie 2021

- număr -



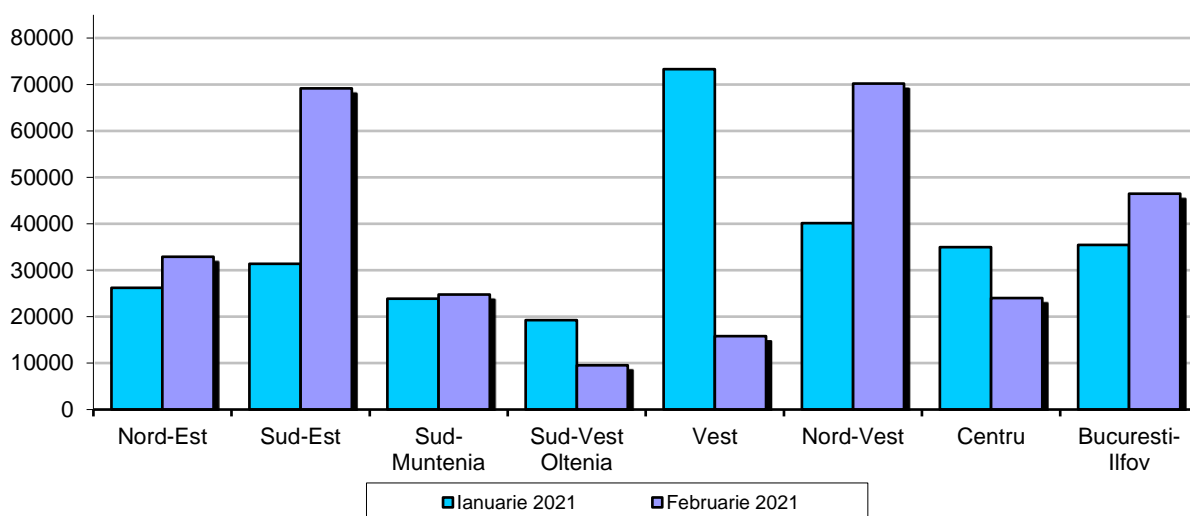
[Datele graficului în format xls.](#)

În luna februarie 2021 s-au eliberat 513 autorizații de construire pentru clădiri nerezidențiale (+34,3%), în suprafață utilă totală de 292770 mp (+2,9%).

Comparativ cu luna precedentă, în luna februarie 2021 s-a înregistrat o creștere de (+8159 mp) a suprafeței utile la autorizațiile de construire eliberate pentru clădirile nerezidențiale. În profil teritorial, această creștere este reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Est (+37766 mp), Nord-Vest (+30019), București-Ilfov (+11022), Nord-Est (+6667) și Sud-Muntenia (+870). Scăderi s-au înregistrat în următoarele regiuni de dezvoltare: Vest (-57502 mp), Centru (-10994) și Sud-Vest Oltenia (-9689).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri nerezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile ianuarie 2021 și februarie 2021

Suprafața utilă - mp -



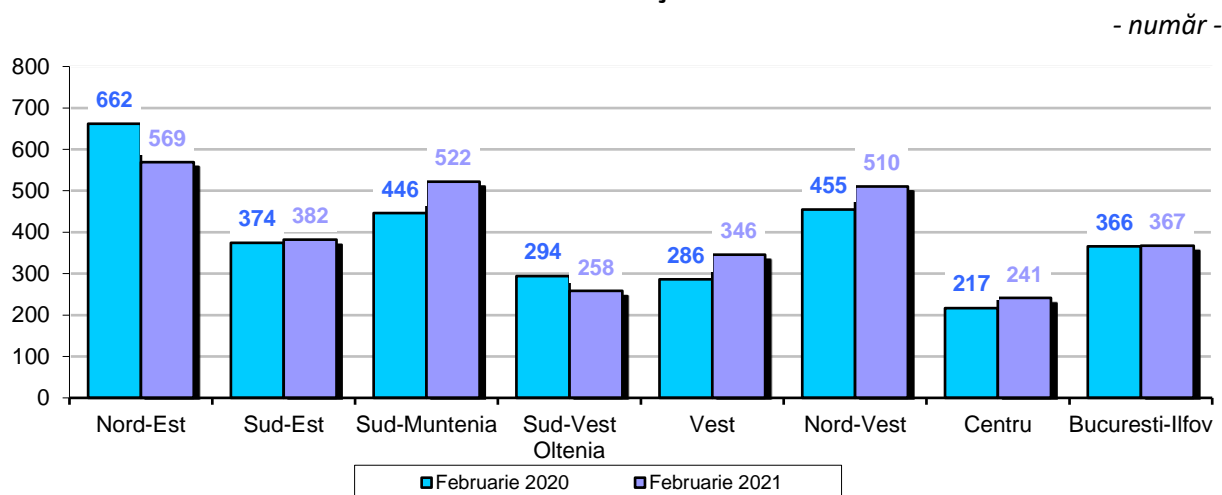
[Datele graficului în format xls.](#)

Februarie 2021 comparativ cu februarie 2020

În luna februarie 2021 se evidențiază o creștere (+3,1%) a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale și o scădere a suprafeței utile totale (-4,9%), comparativ cu luna corespunzătoare din anul precedent.

În profil teritorial, această creștere (+95 autorizații) a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale este reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Muntenia (+76 autorizații), Vest (+60), Nord-Vest (+55), Centru (+24), Sud-Est (+8) și București-Ilfov (+1). Scăderi s-au înregistrat în regiunile de dezvoltare Nord-Est (-93 autorizații) și Sud-Vest Oltenia (-36).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile februarie 2020 și februarie 2021

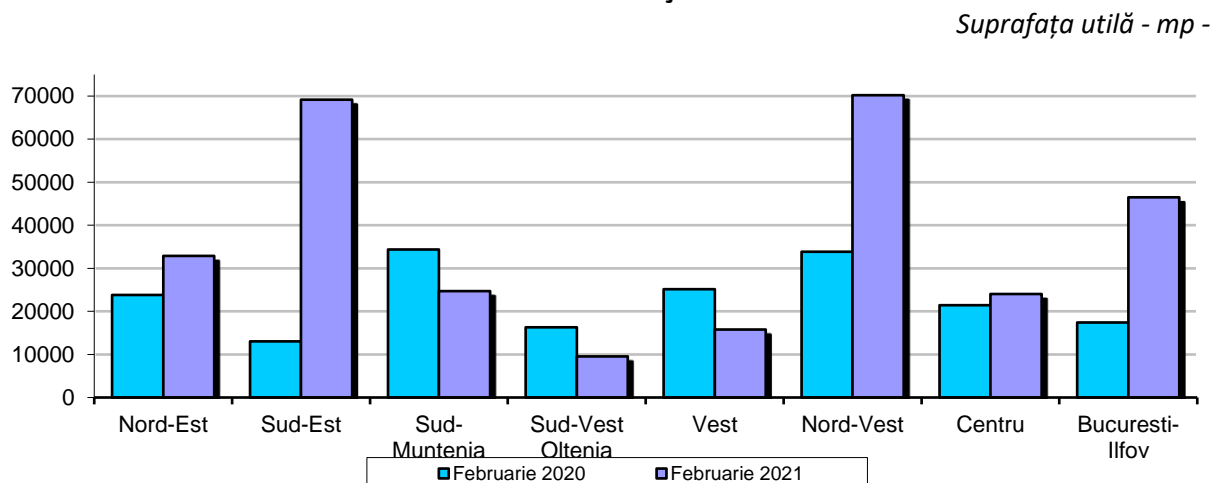


[Datele graficului în format xls.](#)

Comparativ cu luna corespunzătoare din anul precedent, în luna februarie 2021 s-a înregistrat o scădere (-1,9%) a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri nerezidențiale și o creștere a suprafeței utile totale (+57,9%).

În profil teritorial, această creștere de (+107353 mp) a suprafeței utile la autorizațiile de construire eliberate pentru clădirile nerezidențiale este reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Est (+56135 mp), Nord-Vest (+36297), București-Ilfov (+29040), Nord-Est (+9069) și Centru (+2562). Scăderi s-au înregistrat în următoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Muntenia (-9606 mp), Vest (-9341) și Sud-Vest Oltenia (-6803).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri nerezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile februarie 2020 și februarie 2021



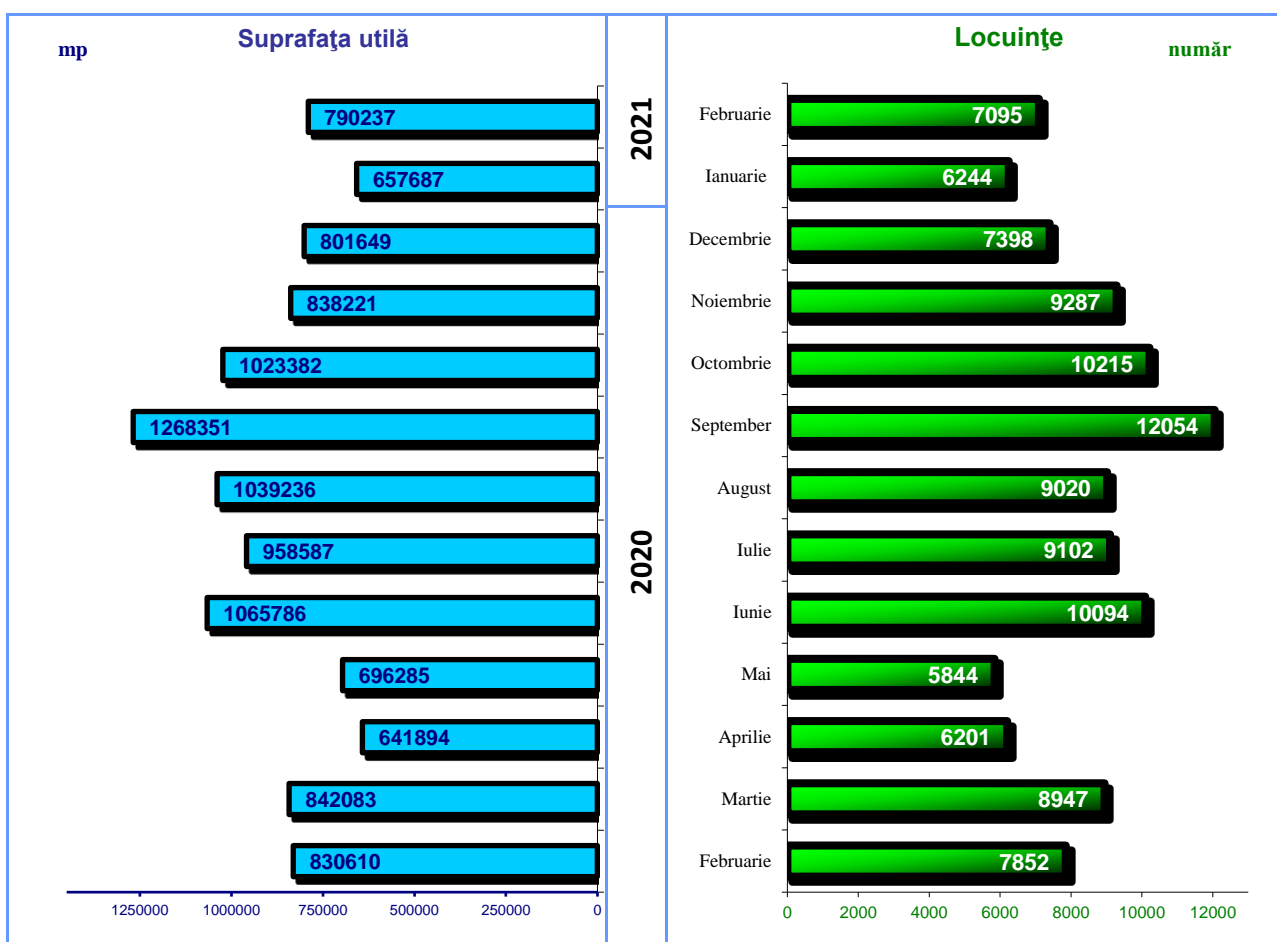
[Datele graficului în format xls.](#)

Perioada 1.I – 28.II.2021 comparativ cu perioada 1.I – 29.II.2020

În perioada 1.I – 28.II.2021 s-au eliberat 5753 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, în creștere cu 6,1% față de perioada 1.I – 29.II.2020.

Creșteri s-au înregistrat în următoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Muntenia (+161 autorizații), Vest (+125), București-Ilfov (+120), Centru (+77), Sud-Est (+44) și Nord-Vest (+17). Scăderi s-au înregistrat în regiunile de dezvoltare Nord-Est (-151 autorizații) și Sud-Vest Oltenia (-61).

Evoluția numărului locuințelor și a suprafeței utile din clădirile rezidențiale autorizate, în perioada februarie 2020 – februarie 2021



Informații suplimentare:

✓ **Autorizația de construire** constituie actul de autoritate al administrației locale pe baza căruia se asigură aplicarea măsurilor prevăzute de lege referitoare la amplasarea, proiectarea, executarea și funcționarea construcțiilor

Pentru interpretarea corectă a indicatorilor, vă rugăm să consultați [Precizările Metodologice](#) atașate comunicatului pe homepage .

Informații suplimentare se pot obține și din baza de date TEMPO on line a INS (datele pentru luna februarie 2021 vor fi disponibile în 30 martie 2021) și din publicația Buletin Statistic Lunar, termen de apariție 26 aprilie 2021.

Următorul comunicat de presă referitor la autorizațiile de construire va apărea joi, 29.04.2021.

Arhiva comunicatelor de presă: <http://www.insse.ro/cms/ro/comunicate-de-presa-view>

Direcția de Comunicare

e-mail: birou presa@insse.ro

Tel: +4021 3181869