



Domeniul: Construcții, locuințe

## CONSTRUCȚIILE DE LOCUINȚE ÎN TRIMESTRUL III 2020 - date provizorii -

- În trimestrul III 2020 au fost terminate 18725 locuințe, în scădere cu 508 locuințe, față de trimestrul III 2019.
- În perioada 1.I-30.IX.2020 au fost terminate 48490 locuințe, în creștere cu 2053 locuințe, față de perioada corespunzătoare a anului precedent.

**Trimestrul III 2020 față de trimestrul III 2019**

**Locuințe terminate pe medii de rezidență și surse de finanțare**

	Locuințe terminate (număr)			Structură (%)	
	trim.III 2019	trim.III 2020	trim.III 2020 față de trim.III 2019 (+/-)	trim.III 2019	trim.III 2020
<b>TOTAL</b>	<b>19233</b>	<b>18725</b>	<b>-508</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>
Mediul urban	11289	11421	+132	58,7	61,0
Mediul rural	7944	7304	-640	41,3	39,0
din total:					
Fonduri private	18694	18068	-626	97,2	96,5
Fonduri publice	539	657	+118	2,8	3,5

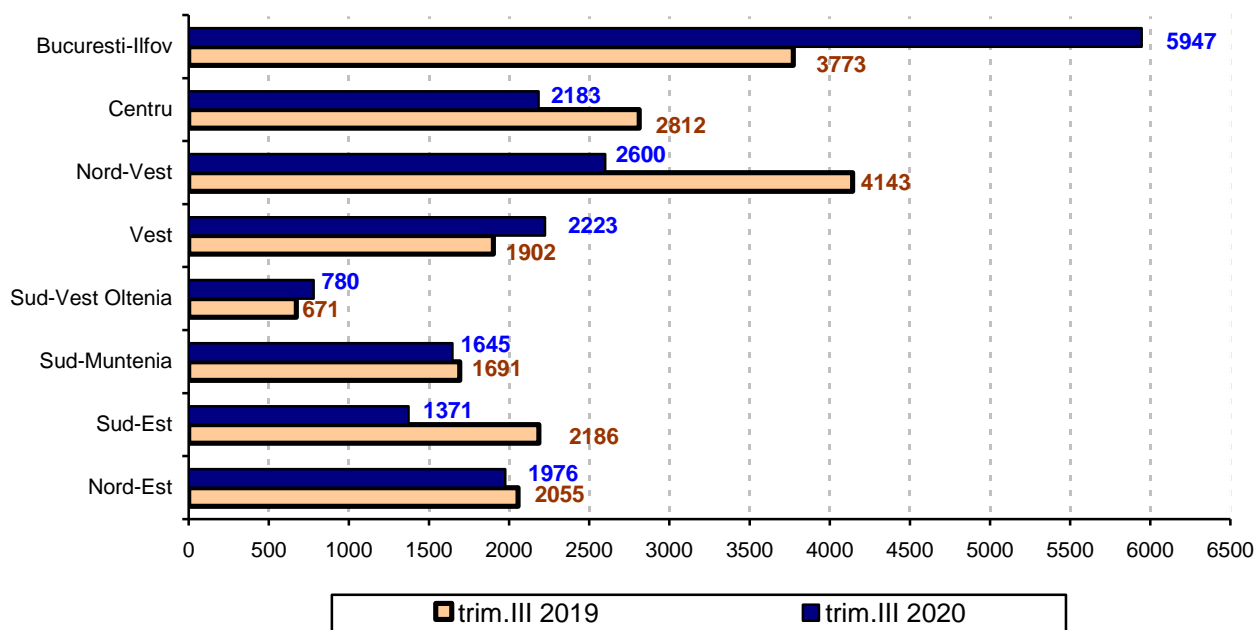
[Datele tabelului în format xls](#)

Pe medii de rezidență, în trimestrul III 2020, cele mai multe locuințe au fost construite în mediul urban (61,0%).

Repartiția pe fonduri de finanțare a locuințelor terminate relevă faptul că, în trimestrul III 2020, față de trimestrul III 2019, a scăzut numărul locuințelor realizate din fonduri private cu 626 locuințe, în schimb au crescut cele din fonduri publice, cu 118 locuințe.

## Locuințe terminate pe regiuni de dezvoltare în trimestrul III 2020, comparativ cu trimestrul III 2019

- număr -



[Datele graficului în format xls](#)

Distribuția în profil regional în trimestrul III 2020 comparativ cu trimestrul III 2019, evidențiază o creștere a numărului locuințelor terminate în următoarele regiuni de dezvoltare: București–Ilfov (+2174 locuințe), Vest (+321) și Sud–Vest Oltenia (+109). Scăderi au avut loc în următoarele regiuni de dezvoltare: Nord–Vest (-1543 locuințe), Sud–Est (-815), Centru (-629), Nord–Est (-79) și Sud–Muntenia (-46).

### Locuințe terminate pe regiuni de dezvoltare

	Locuințe terminate (număr)			Structură (%)	
	trim. III 2019	trim. III 2020	trim. III 2020 față de trim. III 2019 (+/-)	trim. III 2019	trim. III 2020
<b>TOTAL</b>	<b>19233</b>	<b>18725</b>	<b>-508</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>
Nord–Est	2055	1976	-79	10,7	10,6
Sud–Est	2186	1371	-815	11,4	7,3
Sud–Muntenia	1691	1645	-46	8,8	8,8
Sud–Vest Oltenia	671	780	+109	3,5	4,2
Vest	1902	2223	+321	9,9	11,9
Nord–Vest	4143	2600	-1543	21,5	13,9
Centru	2812	2183	-629	14,6	11,6
București–Ilfov	3773	5947	+2174	19,6	31,7

[Datele tabelului în format xls](#)

**Perioada 1.I-30.IX.2020 față de perioada 1.I-30.IX.2019**

**În perioada 1.I-30.IX.2020 au fost terminate 48490 locuințe, în creștere cu 2053 locuințe, față de perioada 1.I-30.IX.2019.**

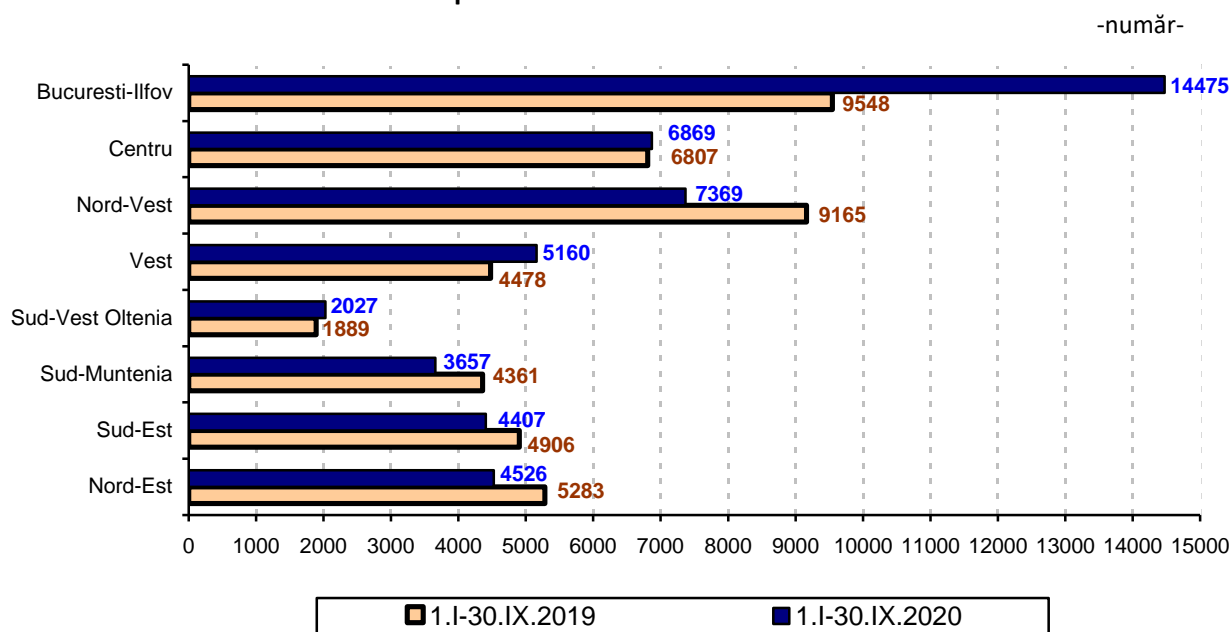
**Locuințe terminate pe medii de rezidență și surse de finanțare**

	Locuințe terminate (număr)			Structură (%)	
	1.I.-30.IX.2019	1.I.-30.IX.2020	1.I.-30.IX.2020 față de 1.I.-30.IX.2019	1.I.-30.IX.2019	1.I.-30.IX.2020
<b>TOTAL</b>	<b>46437</b>	<b>48490</b>	<b>+2053</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>
Mediul urban	27888	30821	+2933	60,1	63,6
Mediul rural	18549	17669	-880	39,9	36,4
din total:					
Fonduri private	45129	47214	+2085	97,2	97,4
Fonduri publice	1308	1276	-32	2,8	2,6

[Datele tabelului în format xls](#)

Pe medii de rezidență, în perioada 1.I-30.IX.2020, cele mai multe locuințe au fost date în folosință în mediul urban, ca pondere reprezentând 63,6% din total. Repartiția pe surse de finanțare a locuințelor terminate relevă faptul că, în perioada 1.I-30.IX.2020 față de perioada 1.I-30.IX.2019, a crescut numărul locuințelor realizate din fonduri private (+2085 locuințe) și a scăzut cel al locuințelor realizate din fonduri publice (- 32 locuințe).

**Locuințe terminate pe regiuni de dezvoltare în perioada 1.I-30.IX.2020, comparativ cu perioada 1.I-30.IX.2019**



[Datele graficului în format xls](#)

## Locuințe terminate pe regiuni de dezvoltare

	Locuințe terminate( număr)			Structură (%)	
	1.I-30.IX.2019	1.I-30.IX.2020	1.I-30.IX.2020 față de 1.I-30.IX.2019 (+/-)	1.I-30.IX.2019	1.I-30.IX.2020
<b>TOTAL</b>	<b>46437</b>	<b>48490</b>	<b>+2053</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>
Nord-Est	5283	4526	-757	11,4	9,3
Sud-Est	4906	4407	-499	10,6	9,1
Sud-Muntenia	4361	3657	-704	9,4	7,5
Sud-Vest Oltenia	1889	2027	+138	4,1	4,2
Vest	4478	5160	+682	9,6	10,6
Nord-Vest	9165	7369	-1796	19,7	15,2
Centru	6807	6869	+62	14,7	14,2
București-Ilfov	9548	14475	+4927	20,5	29,9

[Datele tabelului în format xls](#)

Distribuția în profil regional în perioada 1.I-30.IX.2020 față de perioada 1.I-30.IX.2019, pune în evidență o creștere a numărului de locuințe terminate, în următoarele regiuni de dezvoltare: București-Ilfov (+4927 locuințe), Vest (+682), Sud-Vest Oltenia (+138) și Centru (+62). Scăderea numărului de locuințe terminate s-a înregistrat în următoarele regiuni de dezvoltare: Nord-Vest (-1796 locuințe), Nord-Est (-757), Sud-Muntenia (-704) și Sud-Est (-499).

### Informații suplimentare:

**Locuințele terminate** sunt locuințele ridicate în cursul perioadei de referință, ale căror elemente, inclusiv fundația, s-au construit pentru prima dată și la care s-au finalizat toate lucrările prevăzute în documentația tehnică și au fost recepționate de beneficiar.

Pentru interpretarea corectă a indicatorilor, vă rugăm să consultați [Precizările Metodologice](#) atașate comunicatului pe homepage.

Următorul comunicat de presă va apărea miercuri 10 martie 2021.

Arhiva comunicatelor de presă: <http://www.insse.ro/cms/ro/comunicate-de-presa-view>

### Direcția de Comunicare

e-mail: [birou presa@insse.ro](mailto:birou presa@insse.ro)

Tel: +4021 3181869