

**CONTRACT**  
**DE PREGĂTIRE PROFESIONALĂ ÎN DOMENIUL EVALUĂRII**

**Art.1. Părțile:**

1. **ASOCIAȚIA NAȚIONALĂ A EVALUATORILOR AUTORIZAȚI DIN ROMÂNIA (ANEVAR)**, organizație profesională de utilitate publică fără scop patrimonial, cu sediul în București, str. Scărlătescu nr. 7, sector 1, CIF 29508210, Cont RO78 RNCB 0072 1255 4277 0001, deschis la BCR sector 1, reprezentată prin dl ADRIAN IOAN POPA BOCHIȘ, în calitate de Președinte,
- și
2. \_\_\_\_\_ domiciliat(ă) în localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, etaj \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_, având act de identitate seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ eliberat de \_\_\_\_\_, la data de \_\_\_\_\_, telefon domiciliu \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, adresa de e-mail \_\_\_\_\_, în calitate de membru stagiar ANEVAR, nr. legitimație \_\_\_\_\_

**Art.2.** (1) Prezentul contract are ca obiect asigurarea de către ANEVAR a pregătirii profesionale în domeniul evaluării bunurilor, persoanelor care au promovat examenul de atribuire a calității de membru stagiar, cu respectarea Ordonanței Guvernului nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 99/2013, cu modificările și completările ulterioare, a Regulamentului de organizare și funcționare a Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 353/2012, a Regulamentului de derulare și de finalizare a stagiaturii în vigoare la data semnării contractului și a celorlalte norme adoptate de ANEVAR.

(2) Pregătirea profesională se asigură în contrapartidă cu plata părții variabile a cotizației de membru, în cuantum de 5 900 de lei, corespunzătoare etapei de formare profesională în specializarea aleasă.

**Art.3.** Durata contractului este egală cu perioada legală de stagiul de 2 ani, în conformitate cu prevederile art. 15 alin. (3) OG nr. 24/2011 și începe de la data dobândirii calității de membru stagiar.

**Art.4. Drepturile și obligațiile părților sunt:**

1. Drepturile membrului stagiar:
- Să i se asigure pregătirea profesională în domeniul evaluării bunurilor la specializarea pentru care a optat, în vederea dobândirii calității de membru titular, conform prevederilor din OG 24/2011 și a procedurilor aferente;
  - Să fie informat cu privire la structura și la Calendarul programului de stagiatură;
  - Să participe la retestările de verificare a cunoștințelor asimilate, conform Regulamentului de derulare și de finalizare a stagiaturii
  - Să refacă temele pentru acasă de verificare a cunoștințelor asimilate, conform Regulamentului de derulare și de finalizare a stagiaturii;
  - Să participe la un nou examen de finalizare a Modulului de specializare M II sau a Modulului de finalizare a stagiaturii M III din programul de stagiatură, în caz de nepromovare, conform Regulamentului de derulare și de finalizare a stagiaturii;

f) Să i se elibereze un certificat de absolvire în specializarea corespunzătoare atunci când promovează programul de stagiatură;

## 2. Obligațiile membrului stagiar:

- a) Să achite anual partea fixă a cotizației de membru stagiar în cuantum de 500 de lei;
- b) Să achite partea variabilă a cotizației de membru, prevăzută la art. 2 alin (2), corespunzătoare etapei de formare profesională în specializarea aleasă;
- c) Să participe la toate acțiunile didactice din programul de stagiatură (prelegeri, seminare etc);
- d) Să întocmească și să predea temele pentru acasă, de verificare a cunoștințelor asimilate, conform Regulamentului de derulare și de finalizare a stagiaturii;
- e) Să se prezinte la testările de verificare a asimilării cunoștințelor furnizate pe parcursul programului de stagiatură, conform Regulamentului de derulare și de finalizare a stagiaturii;
- f) Să opteze pentru specializarea pe care dorește să o dobândească în urma programului de stagiatură, conform Regulamentului de derulare și de finalizare a stagiaturii;
- g) Să întocmească două proiecte aferente examenului de finalizare a Modulului de specializare din programul de stagiatură, urmând recomandările Regulamentului de derulare și de finalizare a stagiaturii, ale manualului de curs și ale standardelor de evaluare a bunurilor, în vigoare la data comunicării temelor de proiect, conform Calendarului programului de stagiatură;
- h) Să își manifeste opțiunea de a participa sau nu la consultațiile pentru realizarea proiectelor, organizate conform Regulamentului de derulare și de finalizare a stagiaturii;
- i) Să comunice ANEVAR modul de desfășurare a stagiului practic pentru care optează, conform Regulamentului de derulare și de finalizare a stagiaturii;
- j) Să își manifeste opțiunea de a participa sau nu la sesiunea de consultații stagiului, organizate conform Regulamentului de derulare și de finalizare a stagiaturii ;
- k) Să întocmească personal rapoartele de evaluare aferente stagiului practic, în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor adoptate de ANEVAR, valabile la data evaluării și urmând recomandările din manualele puse la dispoziție de către ANEVAR;
- l) Să se înscrie la examenul de finalizare a Modulului de finalizare a stagiaturii din programul de stagiatură, organizat conform Regulamentului de derulare și de finalizare a stagiaturii;
- m) Să se prezinte la examenul de finalizare a Modulului de finalizare a stagiaturii la care s-a înscris;
- n) Să aducă la cunoștința filialei Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România de care aparține cu domiciliul, în termen de 30 de zile, orice modificare a datelor de contact, a datelor de identificare sau a oricăror date necesare derulării optime a prezentului contract.
- o) Să prezinte un comportament adecvat care să nu împiedice buna desfășurare a programului de stagiatură.
- p) Să completeze și să semneze Acordul cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal pentru programele de stagiatură în sistem online, al cărui model este prevăzut în Anexa la prezentul Contract.

## 3. Drepturile ANEVAR

- a) Să stabilească și să încaseze partea fixă și partea variabilă a cotizației de membru stagiar aferentă pregătirii profesionale în domeniul evaluării bunurilor, inclusiv cotele aferente retestărilor, reexaminărilor, etc.
- b) Să stabilească programul prelegerilor, termenele de predare, corectare, evaluare, verificare și refacere a temelor pentru acasă, a proiectelor și a rapoartelor de evaluare, programul testelor, programul consultațiilor, programul examenelor, precum și al celorlalte activități de acest fel, conform Regulamentului de derulare și de finalizare a stagiaturii;
- c) Să stabilească lista stagiabililor care îndeplinesc condițiile de participare la testări, consultații și examene, conform Regulamentului de derulare și de finalizare a stagiaturii;
- d) Să stabilească programul testelor și a examenelor de finalizare a Modulului universal, de specializare și de finalizare a stagiaturii din programul de stagiatură și să repartizeze

candidații pe grupe de testare/examinare, conform Regulamentului de derulare și de finalizare a stagiaturii ;

- e) Să solicite cazierul judiciar în vederea îndeplinirii condiției prevăzute la art. 15 alin. (2) lit. b) din OG nr. 24/2011;
- f) Să constate pierderea calității de membru stagiar în cazul condamnării definitive a membrului stagiar pentru săvârșirea unei infracțiuni cu intenție;
- g) Să constate pierderea calității de membru stagiar în cazul neachitării cotizației anuale de membru până la data de 31 decembrie a fiecărui an;
- h) Să constate pierderea calității de membru stagiar în cazul nefinalizării programului de stagiatură de către membrul stagiar în termenul legal de 2 ani;
- i) Să solicite membrului stagiar să respecte regulamentele și procedurile adoptate de către ANEVAR;
- j) Să înregistreze, prin mijloace audio sau video desfășurarea prelegerilor, a consultațiilor și a examenelor la care participa membrul stagiar pe parcursul programului de stagiatură

#### **4. Obligațiile ANEVAR**

- a) să țină evidența membrilor stagiari;
- b) să organizeze programe de stagiatură în domeniul evaluării bunurilor în specializările prevăzute la art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 24/2011;
- c) să țină evidența participării membrilor stagiari la programele de stagiatură organizate de ANEVAR;
- d) să stabilească temele pentru acasă, să organizeze testări, consultații și examene, astfel încât să ofere membrilor stagiari posibilitatea de a parcurge toate etapele programului de stagiatură, într-o perioadă de maximum 2 ani;
- e) să verifice identitatea membrilor stagiari, în baza cărții de identitate, a pașaportului sau a permisului de conducere, aflate în termen de valabilitate, înainte de a le permite accesul la teste, consultații și examene.
- f) să țină evidența participării membrilor stagiari la testările, consultațiile și examenele organizate de ANEVAR, inclusiv prin filmări sau poze individuale;
- g) să elibereze un certificat de absolvire în specializarea corespunzătoare atunci când stagiarul promovează programul de stagiatură;
- h) să pună la dispoziția membrului stagiar Acordul cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal pentru programele de stagiatură în sistem online, al cărui model este prevăzut în Anexa la prezentul Contract, pentru a fi completat și semnat.

**Art.5** (1) Partea variabilă a cotizației de membru stagiar, corespunzătoare etapei de formare profesională în specializarea aleasă, în cuantumul prevăzut la art.2, alin.(2) din Contract se achită la înscrierea în programul de stagiatură în procent de minimum 50%, iar restul până la sfârșitul celei de a doua săptămâni de prelegeri din Modulul de specializare al programului de stagiatură.

(2) Membrii stagiari care nu au achitat integral suma prevăzută la art.2, alin. (2) din Contract până la sfârșitul celei de a doua săptămâni de prelegeri din Modulul de specializare al programului de stagiatură, predau proiectul P1 aferent examenului de finalizare a modului, numai cu condiția achitării diferenței de plată și a unei penalități în procent de 25% din suma neachitată.

(3) Plata părții variabile din cotizația de membru, se poate face în contul ANEVAR prevăzut la art. 1, pct.1 din Contract.

**Art. 6** Rambursarea sumei achitate se poate face în maximum 30 de zile de la înregistrarea cererii de anulare a înscrierii în următoarele condiții:

1. când membrul stagiar solicită anularea înscrierii anterior începerii programului de stagiatură – rambursare în procent de 100%.
2. când membrul stagiar solicită anularea înscrierii în timpul desfășurării programului de stagiatură și nu a participat la nicio prelegere, nu a predat nicio tema pentru acasă, nu a susținut niciun

test, nu a predat niciun proiect sau raport de evaluare și nu a participat la niciun examen – rambursare în procent de 75%.

3. când membrul stagiar solicită anularea înscrierii la sfârșitul programului de stagiatură și nu a participat la nicio prelegere, nu a predat nicio tema pentru acasă, nu a susținut nici un test, nu a predat nici un proiect sau raport de evaluare și nu a participat la niciun examen – rambursare în procent de 50%.

**Art. 7** Prezentul contract încetează:

- a) la expirarea duratei sale;
- b) la solicitarea membrului stagiar, prin acordul părților;
- c) la constatarea pierderii calității de membru stagiar, de către ANEVAR, în condițiile legii
- d) în cazul încălcării art. 4 pct. 2. lit. p) din prezentul contract, constatată prin Hotărâre a Consiliului director.

**Art. 8** Prevederile prezentului contract se completează cu dispozițiile actelor normative ce reglementează acest domeniu.

**Art. 9** Clauzele prezentului contract vor putea fi completate sau modificate prin acordul părților și încheierea de acte adiționale care vor face parte integrantă din contract.

**Art. 10** Prezentul contract se încheie astăzi, \_\_\_\_\_, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte și intră în vigoare la data de 01.01.2025.

**Asociația Națională a Evaluatorilor  
Autorizați din România  
(ANEVAR)**

**Membru stagiar**

**PREȘEDINTE  
ADRIAN IOAN POPA BOCHIȘ**



**ACORD CU PRIVIRE LA PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL**  
**pentru programele de stagiatură în sistem online**

Subsemnatul(a), \_\_\_\_\_, având calitatea de membru stagiar/titular al Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România, cu numărul de legitimație \_\_\_\_\_, înscris la programul de stagiatură, cod F089, prin completarea și semnarea prezentului acord, îmi exprim consimțământul pentru colectarea, stocarea și prelucrarea datelor mele cu caracter personal (nume, prenume, adresa de e-mail, număr de telefon, imagine video/foto, voce), necesare pentru evidența ce vizează organizarea programului de stagiatură și pentru desfășurarea activităților de pregătire profesională în mediul on-line.

De asemenea, declar că:

- am luat cunoștință de prevederile politicii de confidențialitate cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și ale procedurii privind desfășurarea programelor de pregătire profesională în sistem online, publicate pe site-ul Asociației;
- consimt, în mod expres și neechivoc, că datele cu caracter personal care mă privesc să fie prelucrate de ANEVAR prin mijloace automate și neautomate, în conformitate cu prevederile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.
- am luat cunoștință de faptul că prezentul consimțământ este valabil pentru prelucrarea datelor cu caracter personal necesare desfășurării programului de stagiatură.

Prezentul acord a fost dat în vederea participării la programul de stagiatură desfășurat online, organizat de Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România în perioada 27.01.2025 – 31.12.2026.

Data: \_\_\_\_\_

Semnătura: \_\_\_\_\_

**Notă:** imaginea cursantului (indiferent dacă este redată foto sau video) nu va fi transferată către terți și nu va fi făcută publică în materialele tipărite sau pe canalele de comunicare on-line ale Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România.