

CONTRACT*
DE PREGĂTIRE PROFESIONALĂ ÎN DOMENIUL EVALUĂRII

Art.1. Părțile:

1. **ASOCIAȚIA NAȚIONALĂ A EVALUATORILOR AUTORIZAȚI DIN ROMÂNIA (ANEVAR)**, organizație profesională de utilitate publică fără scop patrimonial, cu sediul în București, str. Scărlătescu nr. 7, sector 1, reprezentată prin _____, în calitate de Președinte,
- și
2. _____ având act de identitate seria _____ nr. _____ eliberat(ă) de _____ la data de _____, cod numeric personal _____, domiciliat(ă) în localitatea _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, etj. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, telefon domiciliu _____ tel. _____ adresa de e-mail _____, în calitate de membru stagiar ANEVAR, nr. legitimație _____

Art.2. (1) Prezentul contract are ca obiect asigurarea de către ANEVAR a pregătirii profesionale în domeniul evaluării, persoanelor care au promovat examenul de atribuire a calității de membru stagiar, cu respectarea Ordonanței Guvernului nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 99/2013, a Regulamentului de organizare și funcționare a Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 353/2012, a Regulamentului de derulare și de finalizare a stagiaturii aprobat prin Hotărârea Consiliului director nr. 23/2023 și a celorlalte norme adoptate de ANEVAR.

(2) Pregătirea profesională se asigură în contrapartidă cu plata părții variabile a cotizației de membru, în cuantum de 4 950 de lei, corespunzătoare etapei de formare profesională în specializarea aleasă.

Art.3. Durata contractului este egală cu perioada legală de stagiul de 2 ani, în conformitate cu prevederile art. 15 alin. (3) OG nr. 24/2011 și începe de la data dobândirii calității de membru stagiar.

Art.4. Drepturile și obligațiile părților sunt:

1. Drepturile membrului stagiar:
 - a) Să i se asigure pregătirea profesională în domeniul evaluării la specializarea pentru care a optat;
 - b) Să fie informat cu privire la structura cursului de pregătire profesională, la programul testelor, examinărilor, examenelor, programul consultațiilor, programul examenelor de finalizare a perioadei de stagiul;
 - c) Să participe la retestările de verificare a cunoștințelor asimilate, conform procedurii privind formarea profesională a membrilor (Anexa la prezentul Contract);
 - d) Să refacă temele individuale de verificare a cunoștințelor asimilate, conform procedurii privind formarea profesională a membrilor;

- e) Să participe la un nou examen de finalizare curs, în caz de nepromovare, conform procedurii privind formarea profesională a membrilor;
 - f) Să i se elibereze certificatul de absolvire a cursurilor de pregătire profesională, în cazul împlinirii acestui fapt;
 - g) Să i se elibereze documentul care atestă finalizarea cu succes a perioadei de stagiu, în cazul împlinirii acestui fapt.
2. Obligațiile membrului stagiar:
- a) Să achite anual partea fixă a cotizației de membru stagiar în cuantum de 500 de lei;
 - b) Să achite partea variabilă a cotizației de membru, în cuantum de 4 950 de lei, corespunzătoare etapei de formare profesională în specializarea aleasă;
 - c) Să participe la minimum 90% din durata cursului de formare profesională, conform programului de curs;
 - d) Să întocmească și să predea temele individuale de verificare a cunoștințelor asimilate, conform procedurii privind formarea profesională a membrilor;
 - e) Să se prezinte la testările de verificare a asimilării cunoștințelor furnizate pe parcursul etapei de formare profesională, conform procedurii privind formarea profesională a membrilor;
 - f) Să opteze pentru specializarea pe care dorește să o dobândească în urma cursului de formare profesională, conform procedurii privind formarea profesională a membrilor;
 - g) Să întocmească două proiecte complexe aferente examenului de finalizare a cursului de formare profesională în specializarea corespunzătoare, urmând recomandările procedurii privind formarea profesională a membrilor, ale manualului de curs și ale standardelor de evaluare în vigoare la data evaluării;
 - h) Să susțină proiectele complexe în forma finală, în fața comisiei de examinare în cadrul etapei de formare profesională, conform procedurii privind formarea profesională a membrilor;
 - i) Să comunice ANEVAR modul de desfășurare a stagiului practic pentru care optează, cu ocazia susținerii examenului de finalizare a cursului de formare profesională;
 - j) Să își manifeste opțiunea de a participa sau nu la sesiunea de consultații stagiu organizată de Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România, după caz;
 - k) Să întocmească personal rapoartele de evaluare aferente stagiului practic, în conformitate cu standardele de evaluare adoptate de ANEVAR, valabile la data evaluării, și urmând recomandările din manual de curs și procedura de curs;
 - l) Să se înscrie la examenul de finalizare a stagiaturii prezentând fișa de finalizare stagiu semnată de responsabilul de stagiatură, respectiv de lectorul îndrumător, după caz;
 - m) Să se prezinte la examenul de finalizare a stagiaturii;
 - n) Să aducă la cunoștința filialei Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România de care aparține cu domiciliul, în termen de 30 de zile, orice modificare a datelor de contact, a datelor de identificare sau a oricăror date necesare derulării optime a prezentului contract.
 - o) Să prezinte un comportament adecvat care să nu împiedice buna desfășurare a programului de stagiu.

3. Drepturile ANEVAR

- a) Să stabilească și să încaseze partea variabilă a cotizației de membru stagiar aferentă pregătirii profesionale în domeniul evaluării, inclusiv cotele aferente retestărilor, reexaminărilor, etc.
- b) Să stabilească programul orelor de formare profesională, termenele de predare, corectare și refacere a temelor individuale, programul testelor, programul consultațiilor, programul examenelor, precum și al celorlalte activități de acest fel, conform procedurii privind formarea profesională a membrilor;
- c) Să stabilească lista cursanților care pot participa la examenul de finalizare curs, conform art. 13 din Regulamentul de derulare și de finalizare a stagiaturii și conform procedurii privind formarea profesională a membrilor;
- d) Să stabilească programul examenului de finalizare a perioadei de stagiou și programarea cursanților pe grupe de examen;
- e) Să solicite membrilor stagiari datele de contact, datele de identificare sau orice date necesare derulării optime a prezentului contract.
- f) Să solicite cazierul judiciar în vederea îndeplinirii condiției prevăzute la art. 15 alin. (2) lit. b) din OG nr. 24/2011;
- g) Să constate pierderea calității de membru stagiar în cazul condamnării membrului stagiar pentru săvârșirea unei infracțiuni cu intenție;
- h) Să constate pierderea calității de membru stagiar în cazul neachitării cotizației anuale de membru până la data de 31 decembrie a fiecărui an;
- i) Să constate pierderea calității de membru stagiar în cazul nepromovării examenului de finalizare a perioadei de stagiou de către membrul stagiar în termenul legal de 2 ani;
- j) Să solicite membrului stagiar să respecte regulamentele adoptate de către ANEVAR
- k) Să înregistreze, prin mijloace audio sau video desfășurarea orelor de curs, a consultațiilor și a examenelor la care participa membrul stagiar pe parcursul perioadei de stagiou.

4. Obligațiile ANEVAR

- a) să țină evidența membrilor stagiari;
- b) să organizeze ore de formare profesională în domeniul evaluării în specializările prevăzute la art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 24/2011;
- c) să țină evidența participării membrilor stagiari la orele de formare profesională organizate de ANEVAR;
- d) să stabilească temele de casă, să organizeze testări, consultații pentru examen, examene de finalizare curs, consultații stagiou, examene de finalizare a stagiaturii, astfel încât să ofere membrilor stagiari posibilitatea de a parcurge toate etapele necesare obținerii calității de membru titular într-o perioadă de maximum 2 ani;
- e) să țină evidența participării membrilor stagiari la testările și la examenele organizate de ANEVAR;
- f) să acorde certificate/diplomele corespunzătoare la promovarea examenelor.

Art.5 (1) Partea variabilă a cotizației de membru, corespunzătoare etapei de formare profesională în specializarea aleasă, este în cuantum de 4 950 de lei

(2) Achitarea acesteia se face la înscrierea la curs în procent de minimum 50, iar restul până la data ultimei zile de curs.

(3) Membrii stagiaari care au achitat integral suma prevăzută la alin (1) după data ultimei zile de curs vor fi programați la examenul de finalizare curs, numai cu condiția achitării diferenței de plată și a unei penalități în procent de 25 din suma neachitată.

(4) Plata părții variabile din cotizația de membru, corespunzătoare etapei de formare profesională în specializarea aleasă, se poate face în contul ANEVAR nr. deschis la

Art. 6 Rambursarea sumei achitate se poate face în maximum 30 de zile de la înregistrarea cererii de înscriere, în următoarele condiții:

1. când membrul stagiar solicită anularea înscrierii anterior începerii cursului – rambursare în procent de 100.

2. când membrul stagiar solicită anularea înscrierii în timpul etapei de formare profesională și nu a participat la nicio oră de curs – rambursare în procent de 75.

3. când membrul stagiar solicită anularea înscrierii la sfârșitul etapei de formare profesională și nu a participat la nicio oră de curs – rambursare în procent de 50.

Art. 7 Prezentul contract încetează:

a) la expirarea duratei sale;

b) la solicitarea membrului stagiar, prin acordul părților;

c) la constatarea pierderii calității de membru stagiar, de către ANEVAR în condițiile legii

d) în cazul încălcării art. 4 pct. 2. lit. o) din prezentul contract, prin Hotărârea Consiliului director.

Art. 8 Prevederile prezentului contract se completează cu dispozițiile actelor normative ce reglementează acest domeniu.

Art. 9 Clauzele prezentului contract vor putea fi completate sau modificate prin acordul părților și încheierea de acte adiționale care vor face parte integrantă din contract.

Art. 10 Prezentul contract se încheie astăzi, _____, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte și intra în vigoare la data de 01.01 _____

Sunt de acord cu prelucrarea datelor sale cu caracter personal în sensul și în scopurile prevăzute de legislația în vigoare.

**Asociația Națională a Evaluatoarelor
Autorizați din România
(ANEVAR)**

Membru stagiar

PREȘEDINTE

*În cazul în care cursul de formare profesională se realizează în sistem postuniversitar, împreună cu o instituție de învățământ superior, se vor aplica regulile instituției de învățământ superior.

CONTRACT*
DE PREGĂTIRE PROFESIONALĂ ÎN DOMENIUL EVALUĂRII

1. **ASOCIAȚIA NAȚIONALĂ A EVALUATORILOR AUTORIZAȚI DIN ROMÂNIA (ANEVAR)**, organizație profesională de utilitate publică fără scop patrimonial, cu sediul în București, str. Scărlătescu nr. 7, sector 1, reprezentată prin _____ în calitate de Președinte,
- și
2. _____ având act de identitate seria _____ nr. _____ eliberat(ă) de _____ la data de _____, cod numeric personal _____, domiciliat(ă) în localitatea _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, etj. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, telefon domiciliu _____ tel. _____ adresa de e-mail _____, în calitate de membru titular ANEVAR, nr. legitimație _____

Art.2. (1) Prezentul contract are ca obiect asigurarea de către ANEVAR a pregătirii profesionale în domeniul evaluării, membrilor titular ANEVAR care doresc obținerea unei noi specializări în evaluare.

(2) Pregătirea profesională se asigură în contrapartidă cu plata părții variabile a cotizației de membru, în cuantum de 3 800 de lei, corespunzătoare etapei de formare profesională în specializarea aleasă.

Art.3. Durata contractului este egală cu perioada legală de stagiu de 2 ani, în conformitate cu prevederile art. 23 alin. (2) din Regulamentul de derulare și finalizare a stagiaturii aprobat prin Hotărârea Consiliului director nr. 23/2023 și începe de la data începerii cursului de formare profesională în domeniul evaluării organizat de ANEVAR.

Art.4. Drepturile și obligațiile părților sunt:

1. Drepturile membrului titular:
- Să i se asigure pregătirea profesională în domeniul evaluării la specializarea pentru care a optat;
 - Să fie informat cu privire la structura cursului de pregătire profesională, la programul testelor, examinărilor, examenelor, programul consultațiilor, programul examenelor de finalizare a perioadei de stagiu;
 - Să participe la retestările de verificare a cunoștințelor asimilate, conform procedurii privind formarea profesională a membrilor (Anexa la prezentul Contract);
 - Să refacă temele de casa de verificare a cunoștințelor asimilate, conform procedurii privind formarea profesională a membrilor;
 - Să participe la un nou examen de finalizare curs, în caz de nepromovare, conform procedurii privind formarea profesională a membrilor;
 - Să i se elibereze certificatul de absolvire a cursurilor de pregătire profesională, în cazul împlinirii acestui fapt;

g) Să i se elibereze documentul care atestă finalizarea cu succes a perioadei de stagiu, în cazul împlinirii acestui fapt.

2. Obligațiile membrului titular:

- a) Să achite partea variabilă a cotizației de membru, în cuantum de 3 800 de lei, corespunzătoare etapei de formare profesională în specializarea aleasă;
- b) Să participe la minimum 90 % din durata cursului de formare profesională, conform programului de curs;
- c) Să întocmească și să predea temele individuale de verificare a cunoștințelor asimilate, conform procedurii privind formarea profesională a membrilor;
- d) Să se prezinte la testările de verificare a asimilării cunoștințelor furnizate pe parcursul etapei de formare profesională, conform procedurii privind formarea profesională a membrilor;
- e) Să opteze pentru specializarea pe care dorește să o dobândească în urma cursului de formare profesională, conform procedurii privind formarea profesională a membrilor;
- f) Să întocmească două proiecte complexe aferente examenului de finalizare a cursului de formare profesională în specializarea corespunzătoare, urmând recomandările procedurii de privind formarea profesională a membrilor, ale manualului de curs și ale standardelor de evaluare în vigoare la data evaluării;
- g) Să susțină proiectele complexe în forma finală, în fața comisiei de examinare în cadrul etapei de formare profesională, conform procedurii privind formarea profesională a membrilor;
- h) Să comunice ANEVAR modul de desfășurare a stagiului practic pentru care optează, cu ocazia susținerii examenului de finalizare a cursului de formare profesională;
- i) Să își manifeste opțiunea de a participa sau nu la sesiunea de consultații stagiu organizată de Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România, după caz;
- j) Să întocmească personal rapoartele de evaluare aferente stagiului practic, în conformitate cu standardele de evaluare adoptate de ANEVAR, valabile la data evaluării și urmând recomandările din manual de curs și procedura de curs;
- k) Să se înscrie la examenul de finalizare a stagiaturii prezentând fișa de finalizare stagiu semnată de responsabilul de stagiatură, respectiv de lectorul îndrumător, după caz;
- l) Să se prezinte la examenul de finalizare a stagiaturii;
- m) Să aducă la cunoștința filialei Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România de care aparține cu domiciliul, în termen de 30 de zile, orice modificare a datelor de contact, a datelor de identificare sau a oricăror date necesare derulării optime a prezentului contract.
- n) Să prezinte un comportament adecvat care să nu împiedice buna desfășurare a programului de stagiu.

3. Drepturile ANEVAR

- a) Să stabilească și să încaseze partea variabilă a cotizației de membru titular aferentă pregătirii profesionale în domeniul evaluării, inclusiv cotele aferente retestărilor, reexaminărilor, etc.
- b) Să stabilească programul orelor de formare profesională, termenele de predare, corectare și refacere a temelor de casa, programul testelor, programul consultațiilor, programul examenelor, precum și al celorlalte

activități de acest fel, conform procedurii privind formarea profesională a membrilor;

- c) Să stabilească lista cursanților care pot participa la examenul de finalizare curs, conform art.13 din Regulamentul de derulare și de finalizare a stagiaturii și conform procedurii privind formarea profesională a membrilor;
- d) Să stabilească programul examenului de finalizare a perioadei de stagiu și programarea cursanților pe grupe de examen;
- e) Să solicite membrilor titulari datele de contact, datele de identificare sau orice date necesare derulării optime a prezentului contract.
- f) Să solicite cazierul judiciar în vederea îndeplinirii condiției prevăzute la art. 15 alin. (2) lit. b) din OG nr. 24/2011;
- g) Să constate pierderea calității de membru titular în cazul condamnării membrului titular pentru săvârșirea unei infracțiuni cu intenție;
- h) Să constate expirarea perioadei de 2 ani aferente desfășurării programului de stagiu, conform art. 23 alin. (2) din Regulamentul de derulare și finalizare a stagiaturii și în consecință încheierea perioadei în care membrul titular putea să dobândească o nouă specializare în baza prezentului contract.
- i) Să solicite membrului titular să respecte regulamentele adoptate de către ANEVAR
- j) Să înregistreze, prin mijloace audio sau video desfășurarea orelor de curs, a consultațiilor și a examenelor la care participa membrul titular pe parcursul perioadei de stagiu.

4. Obligațiile ANEVAR

- a) să organizeze ore de formare profesională în domeniul evaluării în specializările prevăzute la art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 24/2011;
- b) să țină evidența participării membrilor titulari la orele de formare profesională organizate de ANEVAR;
- c) să stabilească temele individuale, să organizeze testări, consultații pentru examen, examene de finalizare curs, consultații stagiu, examene de finalizare a stagiaturii, astfel încât să ofere membrilor titulari posibilitatea de a parcurge toate etapele necesare obținerii unei noi specializări într-o perioadă de maximum 2 ani;
- d) să țină evidența participării membrilor titulari la testările și la examenele organizate de ANEVAR;
- e) să acorde certificatele/diplomele corespunzătoare la promovarea examenelor.

Art.5 (1) Partea variabilă a cotizației de membru, corespunzătoare etapei de formare profesională în specializarea aleasă, este în cuantum de 3 800 de lei

(2) Achitarea acesteia se face la înscrierea la curs în procent de minimum 50, iar restul până la data ultimei zile de curs.

(3) Membrii titulari care au achitat integral suma prevăzută la alin (1) după data ultimei zile de curs vor fi programați la examenul de finalizare curs, numai cu condiția achitării diferenței de plată și a unei penalități în procent de 25 din suma neachitată.

(4) Plata părții variabile din cotizația de membru, corespunzătoare etapei de formare profesională în specializarea aleasă, se poate face în contul ANEVAR nr. deschis la

Art. 6 Rambursarea sumei achitate se poate face în maximum 30 de zile de la înregistrarea cererii de înscriere, în următoarele condiții:

1. când membrul solicită anularea înscrierii anterior începerii cursului – rambursare în procent de 100.
2. când membrul solicită anularea înscrierii în timpul etapei de formare profesională și nu a participat la nicio oră de curs – rambursare în procent de 75.
3. când membrul solicită anularea înscrierii la sfârșitul etapei de formare profesională și nu a participat la nicio oră de curs – rambursare în procent de 50.

Art. 7 Prezentul contract încetează:

- a) la expirarea duratei sale;
- b) la solicitarea membrului titular, prin acordul părților;
- c) la constatarea pierderii calității de membru titular, de către ANEVAR în condițiile legii;
- d) în cazul încălcării art. 4 pct. 2 lit. n) din prezentul contract, prin Hotărârea Consiliului director.

Art. 8 Prevederile prezentului contract se completează cu dispozițiile actelor normative ce reglementează acest domeniu.

Art. 9 Clauzele prezentului contract vor putea fi completate sau modificate prin acordul părților și încheierea de acte adiționale care vor face parte integrantă din contract.

Art. 10 Prezentul contract se încheie astăzi, _____, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte și va intra în vigoare la data semnării lui de către părțile semnatare.

Sunt de acord cu prelucrarea datelor sale cu caracter personal în sensul și în scopurile prevăzute de legislația în vigoare.

**Asociația Națională a Evaluatorilor
Autorizați din România
(ANEVAR)**

Membru titular

PREȘEDINTE

*În cazul în care cursul de formare profesională se realizează în sistem postuniversitar, împreună cu o instituție de învățământ superior, se vor aplica regulile instituției de învățământ superior.