

**Acord**  
**pentru efectuarea etapei de stagiu practic**

**Art.1.** Părțile:

- 1. ASOCIAȚIA NAȚIONALĂ A EVALUATORILOR AUTORIZAȚI DIN ROMÂNIA (ANEVAR)**, organizație profesională de utilitate publică fără scop patrimonial, cu sediul în București, str. Scărlătescu nr. 7, sector 1, CIF 29508210, Cont RO78 RNCB 0072 1255 4277 0001, deschis la BCR sector 1, reprezentată de dl \_\_\_\_\_, în calitate de Președinte,
  - ..... având act de identitate seria ..... nr. .... eliberat de..... la data de....., domiciliat(ă) în localitatea ....., str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ...., etaj ....., ap. ...., județul/sectorul ....., telefon domiciliu .....tel. ...., adresa de e-mail....., în calitate de **membru stagiar ANEVAR**, nr. legitimație....., specializarea .....
  - .....- membru corporativ, cu sediul în ....., reprezentată prin ....., nr. autorizație ....., în calitate de **firmă agreată**
- și
- ..... având act de identitate seria ..... nr. .... eliberat de..... la data de....., domiciliat(ă) în localitatea ....., str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ...., etaj ....., ap. ...., județul/sectorul ....., telefon domiciliu .....tel. ...., adresa de e-mail....., nr. legitimație ANEVAR ..... în calitate de **responsabil de stagiatură** desemnat de firma agreată.

**Art.2.** Prezentul acord are ca obiect efectuarea stagiului practic al membrilor stagiaari care au parcurs Modulul universal și Modulul de specializare din programul de stagiatură, cu respectarea Ordonanței Guvernului nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 99/2013, cu modificările și completările ulterioare, a Regulamentului de organizare și funcționare a Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 353/2012, a Regulamentului de derulare și de finalizare a stagiaturii aprobat prin Hotărârea Consiliului director nr. 22/2024, precum și a celorlalte norme adoptate de ANEVAR.

**Art.3.** Prezentul Acord intră în vigoare la data semnării acestuia de către părți și este valabil până la data pierderii calității de membru stagiar a membrului stagiar

**Art.4.** În cadrul relației dintre ANEVAR și firma agreată, drepturile și obligațiile părților sunt următoarele:

1. ANEVAR:

- a) va pune la dispoziția firmei agreate, la solicitarea acesteia, toate documentele necesare realizării rapoartelor de evaluare R1, R2, R3 și R4 (după caz) corespunzătoare perioadei de stagiul practic din programul de stagiatură;
- b) va pune la dispoziția firmei agreate informații referitoare la membrii stagiați, cu respectarea prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsurile de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date;
- c) va monitoriza activitatea firmei agreate în raport cu desfășurarea stagiaturii membrului stagiar.

2. Firma agreată:

- a) va desemna un responsabil de stagiatură, membru titular, dintre angajații cu contract de muncă sau colaboratorii permanenți care va îndruma personal activitatea membrilor stagiați.
- b) va realiza selecția membrilor stagiați (inclusiv, dacă este cazul, pe baza unor teste proprii);
- c) se va asigura de respectarea obligațiilor responsabilului de stagiatură desemnat;
- d) va notifica ANEVAR în cazul în care membrul stagiar, semnatar al Acordului cvadripartit, nu se mai prezintă la firma agreată pentru desfășurarea stagiului practic.

**Art. 5.** În cadrul relației dintre ANEVAR și responsabilul de stagiatură, drepturile și obligațiile părților sunt următoarele:

1. ANEVAR: va pune la dispoziția responsabilului de stagiatură informații referitoare la membrii stagiați, cu respectarea prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsurile de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

2. Responsabilul de stagiatură:

a) va îndruma personal activitatea membrilor stagiați. Îndrumările vor consta în:

- va răspunde întrebărilor concrete ale stagiarilor, legate de speța din raportul de evaluare;

- va urmări activitatea membrului stagiar în ceea ce privește conformitatea rapoartelor de evaluare finale cu standardele de evaluare a bunurilor adoptate de ANEVAR, valabile la data evaluării, precum și cu celelalte cerințe cuprinse în Regulamentul de derulare și de finalizare a stagiaturii, în manuale și în prezentări;

- va urmări membrul stagiar pe cele două planuri principale: cronologia evaluării și cronologia elaborării raportului de evaluare.

b) va stabili graficul de consultații împreună cu membrul stagiar;

c) se va asigura de coincidența dintre obiectul evaluării din rapoartele de evaluare și cel rezultat conform regulilor bazate pe nr de legitimație a membrului stagiar.

d) va acorda lunar minimum 2 ore de consultații/stagiar;

e) se va asigura că toate activitățile sunt generate și îndeplinite personal de către membrul stagiar;

f) va îndruma membrul stagiar în spiritul bunei practici promovate de către ANEVAR, în cadrul programului de stagiatură și a standardelor de evaluare a bunurilor valabile la data elaborării rapoartelor;

g) va avertiza membrul stagiar despre eventualele lacune teoretice pe care acesta le constată pe parcursul întâlnirilor și comunicărilor;

h) va valida obiectul și scopul evaluării pentru fiecare dintre rapoartele de evaluare pe care le va realiza membrul stagiar;

i) va informa Departamentul de pregătire profesională despre eventuale neconcordanțe sau aspecte greșit înțelese de stagiaari, de la programul de stagiatură sau din materialele bibliografice recomandate de Asociație.

j) se va asigura de respectarea următoarelor obligații ale membrului stagiar:  
1. respectarea programului stabilit de comun acord cu responsabilul de stagiatură;

2. realizarea lucrărilor convenite pentru fiecare etapă a stagiului.

**Art. 6** Prezentul Acord încetează:

a) prin acordul părților, la cererea expresă a oricăreia dintre părțile semnatare, prin denunțare unilaterală, cu un preaviz scris de 30 zile;

b) la data pierderii calității de membru stagiar, în condițiile legii, a membrului stagiar;

c) la data pierderii calității de membru corporativ, în condițiile legii, a firmei agreate.

**Art. 7** Prevederile prezentului Acord se completează cu dispozițiile actelor normative ce reglementează acest domeniu.

**Art. 8** Eventualele puncte de vedere care vor apărea în cursul aplicării prevederilor prezentului Acord se vor armoniza prin consultări directe între părțile semnatare, la nivelul conducerii acestora.

**Art. 9** Clauzele prezentului Acord vor putea fi completate sau modificate prin acordul părților, prin încheierea de acte adiționale care vor face parte integrantă din Acord.

**Art. 10** Prezentul Acord se încheie astăzi, ....., în patru exemplare, câte unul pentru fiecare parte și va intra în vigoare la data semnării lui de către părțile semnatare.

**Asociația Națională a Evaluatorilor  
Autorizați din România  
(ANEVAR)**

**Membru stagiar**

**PREȘEDINTE**

.....

**Societatea .....**

**Director general**

.....

.....  
**Responsabil de stagiatură**

.....

**Acord  
pentru efectuarea etapei de stagiu practic**

**Art.1.** Părțile:

**1. ASOCIAȚIA NAȚIONALĂ A EVALUATORILOR AUTORIZAȚI DIN ROMÂNIA (ANEVAR)**, organizație profesională de utilitate publică fără scop patrimonial, cu sediul în București, str. Scărlătescu nr. 7, sector 1, CIF 29508210, Cont RO78 RNCB 0072 1255 4277 0001, deschis la BCR sector 1, reprezentată de dl ....., în calitate de Președinte,

2. .... având act de identitate seria ..... nr. .... eliberat de..... la data de....., domiciliat(ă) în localitatea ....., str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ...., etaj ....., ap. ...., județul/sectorul ....., telefon domiciliu .....tel. ...., adresa de e-mail....., în calitate de **membru titular ANEVAR**, nr. legitimație .....

3.....- membru corporativ, cu sediul în ....., reprezentată prin ....., nr. autorizație ....., în calitate **de firmă agreată**

și

4..... având act de identitate seria ..... nr. .... eliberat de..... la data de....., domiciliat(ă) în localitatea ....., str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ...., etaj ....., ap. ...., județul/sectorul ....., telefon domiciliu .....tel. ...., adresa de e-mail....., nr. legitimație ANEVAR ....., în calitate **de responsabil de stagiatură** desemnat de firma agreată.

**Art.2.** Prezentul acord are ca obiect efectuarea stagiului practic al membrilor titulari, care doresc obținerea unei noi specializări și care au parcurs etapa de formare profesională, cu respectarea Ordonanței Guvernului nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 99/2013, cu modificările și completările ulterioare, a Regulamentului de organizare și funcționare a Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 353/2012, a Regulamentului de derulare și de finalizare a stagiaturii aprobat prin Hotărârea Consiliului director nr. .... /2024, precum și a celorlalte norme adoptate de ANEVAR.

**Art.3.** Durata acordului este egală cu perioada legală de stagiu de 2 ani, în conformitate cu prevederile art. 15 alin. (2) din Regulamentul de derulare și de finalizare a stagiaturii aprobat prin Hotărârea Consiliului director nr. 22/2024 și începe de la data începerii programului de stagiatură în domeniul evaluării bunurilor, organizat de ANEVAR.

**Art.4.** În cadrul relației dintre ANEVAR și firma agreată, drepturile și obligațiile părților sunt următoarele:

1. ANEVAR:

- a) va pune la dispoziția firmei agreeate lista membrilor titulari care doresc obținerea unei noi specializări și care și-au exprimat opțiunea de a-și desfășura stagiul practic în cadrul firmelor de evaluare;
- b) va pune la dispoziția firmei agreeate informații referitoare la acești membri, cu respectarea prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsurile de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date;
- c) va monitoriza activitatea firmei agreeate în raport cu desfășurarea stagiaturii membrului titular.

2. Firma agreeată:

- a) va desemna un responsabil de stagiatură, membru titular, dintre angajații cu contract de muncă sau colaboratorii permanenți care va îndruma personal activitatea membrilor titulari care desfășoară stagiul practic în cadrul firmei.
- b) va realiza selecția membrilor titulari care urmează să desfășoare stagiul practic în cadrul firmei (inclusiv, dacă este cazul, pe baza unor teste proprii), în limita numărului maxim stabilit prin Regulamentul de derulare și finalizare a stagiaturii;
- c) se va asigura de respectarea obligațiilor responsabilului de stagiatură desemnat.
- d) va notifica ANEVAR în cazul în care membrul titular, semnatar al Acordului cvadripartit, nu se mai prezintă la firma agreeată pentru desfășurarea stagiului practic.

**Art. 5.** În cadrul relației dintre ANEVAR și responsabilul de stagiatură, drepturile și obligațiile părților sunt următoarele:

1. ANEVAR:

- a) va pune la dispoziția responsabilului de stagiatură informații referitoare la membrii titulari care doresc obținerea unei noi specializări, cu respectarea prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsurile de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date;

2. Responsabilul de stagiatură:

- a) va îndruma personal activitatea membrilor titulari selectați. Îndrumările vor consta în:
  - a răspunde întrebărilor concrete ale membrilor titulari, legate de speța din raportul de evaluare
  - a urmări activitatea membrului titular în ceea ce privește conformitatea rapoartele de evaluare cu standardele de evaluare a bunurilor adoptate de ANEVAR, valabile la data evaluării, precum și cu celelalte cerințe cuprinse în suporturile de curs și în prezentările de la curs și consultații;
  - a urmări membrul titular pe cele două planuri principale: cronologia evaluării și cronologia elaborării raportului de evaluare;
- b) va stabili graficul de consultații împreună cu membrul titular;
- c) va valida obiectul și scopul evaluării pentru fiecare din rapoartele de evaluare pe care le va realiza membrul titular;
- d) va acorda lunar minimum 2 ore de consultații/membru titular;
- e) se va asigura că toate activitățile sunt generate și îndeplinite de membru titular;

f) va îndruma membrul titular în spiritul celor promovate de către ANEVAR în cadrul programului de formare profesională și a standardelor de evaluare a bunurilor valabile la data elaborării rapoartelor de evaluare;

g) va avertiza membrul titular despre eventualele lacune teoretice pe care acesta le constată pe parcursul întâlnirilor și comunicărilor;

h) va valida obiectul și scopul evaluării pentru fiecare din rapoartele de evaluare pe care le va realiza membrul titular;

i) va informa Departamentul de pregătire profesională despre eventuale neconcordanțe sau aspecte greșit înțelese, de la curs sau din materialele bibliografice recomandate de Asociație;

j) va completa registrul de stagiul pentru fiecare membru titular, care face dovada participării la activități de evaluare;

k) va semna pentru fiecare membru titular, o fișă de finalizare a stagiului, prin care constată că rapoartele de evaluare întocmite de membrul titular au fost elaborate cu respectarea standardelor de evaluare a bunurilor adoptate de ANEVAR;

l) nu va certifica activități fictive ale membrilor titulari și nici întocmirea unor rapoarte de activitate fără corespondent în practică;

m) se va asigura de respectarea următoarelor obligații ale membrului titular:

1. respectarea programului stabilit de comun acord cu responsabilul de stagiatură;
2. realizarea lucrărilor convenite pentru fiecare etapă a stagiului.

**Art. 6** Prezentul Acord încetează:

- a) prin acordul părților la cererea expresă a oricăreia dintre părțile semnate, prin denunțare unilaterală, cu un preaviz scris de 30 zile;
- b) la epuizarea termenului de 2 ani prevăzut la art. 3;
- c) la data pierderii calității de membru corporativ, în condițiile legii, a firmei agreeate;
- d) la data pierderii calității de membru titular, în condițiile legii.

**Art. 7** Prevederile prezentului Acord se completează cu dispozițiile actelor normative ce reglementează acest domeniu.

**Art. 8** Eventualele puncte de vedere care vor apărea în cursul aplicării prevederilor prezentului Acord se vor armoniza prin consultări directe între părțile semnate, la nivelul conducerii acestora.

**Art. 9** Clauzele prezentului Acord vor putea fi completate sau modificate prin acordul părților, prin încheierea de acte adiționale care vor face parte integrantă din Acord.

**Art. 10** Prezentul Acord se încheie astăzi, ....., în patru exemplare, câte unul pentru fiecare parte și va intra în vigoare la data semnării lui de către părțile semnate.

**Asociația Națională a Evaluatorilor  
Autorizați din România  
(ANEVAR)**

**Membru titular**

**PREȘEDINTE**

.....

**Societatea .....**

**Director general**

.....

.....

**Responsabil de stagiatură**

.....