

HOTĂRÂRE

pentru acordarea calificativelor de verificare a evaluatorilor autorizați care au fost inspectați în cursul trimestrului I 2022 și aplicarea măsurilor corective corespunzătoare

Având în vedere Referatul Comisiei de verificare și monitorizare aprobat pe cale electronică în 16 mai 2022

În temeiul art. 5 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor, aprobată cu modificări prin Legea nr. 99/2013, cu modificările și completările ulterioare și al art. 21 din Procedura de verificare și monitorizare a calității activității de evaluare, aprobată prin Hotărârea Consiliului director nr. 89/2020,

Consiliul director al Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. – Se acordă calificativele de verificare a evaluatorilor autorizați care au fost inspectați în cursul trimestrului I 2022, precum și măsurile corective profesionale conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – (1) Măsura corectivă profesională aplicată în cazul obținerii calificativului C constă în efectuarea a 8 ore de pregătire profesională suplimentară de către membrii titulari inspectați, respectiv de către membrii titulari care își desfășoară activitatea de evaluare ca angajat sau colaborator exclusiv al membrilor corporativi care au făcut obiectul inspecției.

(2) Măsura corectivă profesională aplicată în cazul obținerii calificativului D constă în efectuarea a 16 ore de pregătire profesională suplimentară de către membrii titulari inspectați, respectiv de către membrii titulari care își desfășoară activitatea de evaluare ca angajat sau colaborator exclusiv al membrilor corporativi care au făcut obiectul inspecției.

Art. 3. – Calificativele de verificare și măsurile corective profesionale vor fi comunicate individual membrilor corporativi/titulari care au făcut obiectul inspecției.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se publică în Buletinul informativ și pe pagina web a Asociației și intră în vigoare la data publicării pe pagina web.

Președintele Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România

Radu Călin Timbuș



Lista calificativelor de verificare a evaluatorilor autorizați, care au fost inspectați în cursul trimestrului I 2022

NR. CRT.	MEMBRU CORPORATIV / TITULAR INSPECTAT	ORAȘUL	CALIFICATIV*	MĂSURA CORECTIVĂ*	OBSERVAȚII
1.	C & I-CIRA SRL	LETEA VECHE			
2.	GLOBAL REAL ESTATE PROPERTIES SRL	BUCURESTI			
3.	MAFTEI ANDREEA FELICIA	BOTOSANI			
4.	WESTSIDE APPRAISAL SRL	CHISODA			
5.	YOUR ACCOUNTING & FINANCE CONTROL TEAM SRL	BUCURESTI			
6.	VESCAN VIRGILIU VASILE	CLUJ-NAPOCA			
7.	ROFEXPERT SRL	BRASOV			
8.	INTERPLAY TRADING SRL	BUCURESTI			
9.	CAPRA SILVIU	MANASIA			
10.	TANASUICA FLORIN	BRAILA			
11.	DOBRESCU CONSTANTIN	VALEA VOIEVOZILOR			
12.	STAICU CRISTI ALEXANDRU	BUCURESTI			
13.	FRATILA SEBASTIAN MIHAI	MEDIAS			
14.	BAHRIM MICHAELA GABRIELA	BUCURESTI			
15.	BOICU LENUTA	IASI			
16.	WOBODA IOHANNA ODETTE	CLUJ-NAPOCA			
17.	PETRIC CRISTIAN IOAN	DEJ			
18.	GEBRALDOR SRL	COMĂNEȘTI			
19.	BELU MARIUS	DEJ			
20.	BERTA LUCIAN EUGEN	TIRGU MURES			
21.	ENOIU VASILE	SLATINA			
22.	HORT LACRAMIOARA CRISTINA	CLUJ-NAPOCA			
23.	MARKET VALUE SRL	SIBIU			
24.	ONE VALUE RESEARCH SRL	BUCUREȘTI			
25.	CULCEA LAURA ALEXANDRA	ALEXANDRIA			
26.	RADU MIHAIL	SLATINA			
27.	MOLDOVAN SIMONA CAMELIA	CLUJ-NAPOCA			
28.	RICERCA IMOBILIARE SRL	BUCURESTI			
29.	EVALIASI SRL	IASI			

NR. CRT.	MEMBRU CORPORATIV / TITULAR INSPECTAT	ORAȘUL	CALIFICATIV*	MĂSURA CORECTIVĂ*	OBSERVAȚII
30.	AIOANEI MIHAI	BOTOSANI			
31.	REGATA QUALITY SRL	PITESTI			
32.	DUTA ELENA	BUCURESTI			
33.	NEACSU ILEANA	CALARASI			
34.	TODERICI MARIUS VICTOR	VLADIMIRESCU			
35.	POP IOAN	TIRGU MURES			
36.	SOP PROPERTY EVALUATION SRL	TIMISOARA			
37.	TEEKCONSTRUCT PRODCOM SRL	BISTRITA			
38.	MONDEV REAL ESTATE SRL	BUCURESTI			
39.	BEZNEA GHEORGHE	SLATINA			
40.	FULGA OLIVIU FLORIN	SLATINA			
41.	NANDREA GABRIEL	BUCURESTI			
42.	GAFITA ADRIAN	POPESTI LEORDENI			
43.	LASLAU MILUTIN ALIN	CUGIR			
44.	IDT EVALUARE 2012 SRL	SATU MARE			
45.	CABA VIOREL MARIUS	ALBA IULIA			
46.	ASTRAEA VALUE SRL	ARAD			
47.	CORAL GALLERY SRL	BUCURESTI			
48.	GHERMAN FELICIA MIRELA	DEVA			
49.	CIUBOTARIU MARIA	BRASOV			
50.	AS CONT EVAL SOLUTION SRL	POSTA CALNAU			
51.	EVAL OFFICE SRL	BOTOSANI			
52.	DANOVCAD SRL	BUCURESTI			
53.	NITS ALEXANDRU TIBERIU	SIGHISOARA			
54.	CAIMAC LUIZA DORIANA	RESITA			
55.	TOMA GABRIELA	BRAILA			
56.	CEAROM EVALUARI SRL	GALATI			
57.	CONSTANTIN MIX IMOB SRL	BUCURESTI			
58.	ASCENT CREATIVE SOLUTIONS SRL	GALATI			
59.	SENDRONI MIHAI (GAMA EVAL INVEST SRL)	HUNEDOARA			
60.	DUMITRACHE GHEORGHE	VILCANESTI			
61.	PREPELITA SERGIU VIOREL	PLOIESTI			
62.	POTOCEANU CONSTANTIN CLAUDIU	RESITA			
63.	GUTU ROMEL	BACAU			
64.	INFOSMART SRL	ORADEA			

NR. CRT.	MEMBRU CORPORATIV / TITULAR INSPECTAT	ORAȘUL	CALIFICATIV*	MĂSURA CORECTIVĂ*	OBSERVAȚII
65.	IUPETHEDA EXCLUSIV SRL	BOTOSANI			
66.	TODA MIHAI	CLUJ-NAPOCA			
67.	MIHAI GHEORGHE	HUSI			
68.	DOBRE ELENA	SINPETRU			
69.	BUZEA ILIE	TOPLITA			
70.	FEDER PETRISOR	HATEG			
71.	APETROAE GHEORGHE	SIBIU			
72.	TURCANU IOAN	BOTOSANI			

* Calificativele de verificare și măsurile corective profesionale se comunică individual.