

Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România

HOTĂRÂRE

**pentru aprobarea unor măsuri cu privire la organizarea la distanță a Conferinței
naționale a Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România
în data de 15 decembrie 2021**

Având în vedere contextul general provocat de pandemia provocată de virusul SARS-CoV-2, precum și necesitatea asigurării în continuare a unei protecții adecvate împotriva îmbolnăvirii cu acest virus,

Luând în considerare măsurile dispuse de autoritățile publice, prelungirea stării de alertă, precum și dorința ANEVAR de a limita răspândirea acestui virus prin evitarea întâlnirilor unui număr mare de persoane

Pentru buna derulare în continuare a activității Asociației în condiții care să asigure respectarea dispozițiilor Ordonanței Guvernului nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor, aprobată cu modificări prin Legea nr. 99/2013, cu modificările și completările ulterioare

În conformitate cu art. 8 alin. (8) lit. c) și j) din Ordonanța Guvernului nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor,

În temeiul art. 5 alin. (2) și al art. 7 alin. (9) din Ordonanța Guvernului nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor

Consiliul director al Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. Conferința națională a Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România, se organizează în data de 15 decembrie 2021, ora 10:00, la distanță, conform procedurii descrise mai jos.

Art. 2. Ordinea de zi a Conferinței naționale este următoarea:

1. Alegerea prim-vicepreședintelui ANEVAR
2. Alegerea Consiliului director al ANEVAR
3. Aprobarea Standardelor de evaluare a bunurilor, ediția 2022
4. Diverse

Art. 3. La această conferință au drept de vot delegații celor 8 filiale, desemnați în cadrul adunărilor generale care vor avea loc la distanță în luna noiembrie 2021, precum și categoriile de

persoane prevăzute la art. 7 din OG nr. 24/2011, anume membrii Consiliului director și foștii președinți ai Asociației.

(2) Prezența delegaților se constată în centralizatorul formularului de prezență disponibil online, începând cu ora 09:00, în data de 15 decembrie 2021.

(3) Cvorumul este asigurat de prezența a jumătate plus unu din numărul participanților cu drept de vot, constatată conform alin. (2), iar hotărârile se adoptă cu votul majorității membrilor prezenți.

Art. 4. Conferința națională se va desfășura după cum urmează:

1. Până în data de 14 noiembrie 2021, se va publica într-un ziar de răspândire națională convocarea Conferinței naționale;
2. În perioada 1 noiembrie (09:00) – 12 noiembrie (16:00) 2021, se vor depune candidaturile pentru funcția de prim-vicepreședinte a Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România. Pe măsură ce se depun candidaturile, se afișează pe site-ul ANEVAR numele candidaților.
3. În perioada 1 decembrie (09:00) – 12 decembrie 2021 (16:00) se vor depune candidaturile pentru celelalte funcții eligibile din Consiliul director, prevăzute la art 7 din prezenta hotărâre. Pe măsură ce se depun candidaturile, se afișează pe site-ul ANEVAR numele candidaților și funcția pentru care candidează.
4. În data de 13 decembrie 2021, până la ora 16:00, se vor posta pe pagina personală a delegaților la Conferința națională (cu acces pe bază de parolă) următoarele:
 - a. ordinea de zi,
 - b. materialele aferente ordinii de zi;
5. În data de 15 decembrie 2021 începând cu ora 10:00, se va organiza Conferința națională online, pe platforma zoom.us și concomitent pe platforma resurse.anevar.ro, trecându-se prin următoarele etape:
 - a) **Sesiunea de votare prezență;**
 - b) Accesul delegaților pe zoom.us
 - c) Desemnarea, de către președintele ANEVAR, a unui evaluator autorizat din cadrul delegaților, care va redacta procesul verbal al Conferinței naționale, urmărind înregistrarea acesteia
 - d) Validarea candidaților
 - e) Prezentarea candidaților validați pentru funcția de prim-vicepreședinte
 - f) **Sesiunea de votare pentru funcția de prim-vicepreședinte**
 - g) Prezentarea Standardelor de evaluare, ediția 2022
 - h) Anunțarea rezultatului votului pentru funcția de prim-vicepreședinte
 - i) **Eventual tur 2** pentru funcția de prim-vicepreședinte
 - j) Acordarea posibilității depunerii candidaturii pentru celelalte funcții eligibile din Consiliul director a candidatului care nu a fost ales pentru funcția de prim-vicepreședinte
 - k) Prezentarea candidaților validați pentru celelalte funcții din Consiliul director

l) **Sesiunea de votare pentru celelalte funcții din Consiliul director și pentru aprobarea** Standardelor de evaluare, ediția 2022

m) Anunțarea rezultatului votului pentru celelalte funcții eligibile din Consiliul director și pentru aprobarea Standardelor de evaluare, ediția 2022

n) **Eventual tur 2** pentru celelalte funcții eligibile din Consiliul director

Art. 5. – Cadrul general pentru alegerea membrilor Consiliului director se constituie din:

- a) Ordonanța Guvernului nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor, aprobată cu modificări prin Legea nr. 99/2013, cu modificările și completările ulterioare (OG nr. 24/2011);
- b) Regulamentul de organizare și funcționare a Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 353/2012;
- c) Regulamentul Consiliului director al Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România, aprobat prin Hotărârea Conferinței naționale nr. 4/2014;
- d) Procedura de alegeri pentru prim-vicepreședinte și membrii Consiliului director, aprobată prin Hotărârea Consiliului director nr. 66/2013.

Art. 6. – Se vor respecta următoarele principii instituite și respectate și anterior în desfășurarea acestui proces:

1. **Dreptul de a candida** al oricărui membru titular care îndeplinește criteriile de eligibilitate și incompatibilități;
2. **Dreptul de a se face cunoscuți** delegaților la Conferința națională a celor care și-au depus candidatura;
3. **Votul secret** asigurat prin configurarea corespunzătoare a platformei resurse.anevar.ro auditată cu succes.

Art. 7. – (1) Conform prevederilor actelor normative de mai sus, funcțiile eligibile la Conferința națională din 15 decembrie 2021 sunt:

- a) Prim-vicepreședinte al Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România;
- b) Vicepreședinte – președinte al Comisiei de calificare și atestare profesională;
- c) Vicepreședinte – președinte al Comisiei științifice și de standarde;
- d) Vicepreședinte – președinte al Comisiei de evidență a membrilor;
- e) Vicepreședinte – președinte al Comisiei de verificare și monitorizare;
- f) Vicepreședinte – președinte al Comisiei de relații interne și internaționale;
- g) Vicepreședinte – președinte al Comisiei juridice;
- h) Secretar general;
- i) Trezorerier.

(2) Pentru funcțiile eligibile se depun candidaturi separate pe fiecare funcție.

Art. 8. – (1) Poate candida ca membru în Consiliul director orice evaluator autorizat înscris în Tabloul Asociației care îndeplinește criteriile de eligibilitate și incompatibilități prevăzute la art. 3 din Procedura de alegeri pentru prim-vicepreședinte și membrii Consiliului director, aprobată prin Hotărârea Consiliului director nr. 66/2013 (*Procedura*) și anume:

a) Prim-vicepreședintele (viitorul președinte), cei șase vicepreședinți, secretarul general și trezorerierul se aleg din rândul delegaților la Conferința națională de alegeri care și-au depus

candidatura conform art.9 din prezenta hotărâre.Nu pot fi aleși membri ai Consiliului director și nu au drept de vot, evaluatorii autorizați a căror calitate de membru titular al ANEVAR este suspendată la data Conferinței naționale de alegeri, membrii inactivi și membrii de onoare.

b) Nu este eligibilă pentru funcția de prim-vicepreședinte sau de membru al Consiliului director, persoana căreia i-a fost aplicată oricare dintre sancțiunile disciplinare prevăzute de Ordonanță, în condițiile în care sancțiunea disciplinară nu a fost radiată de drept, în conformitate cu prevederile art. 32 din Regulamentul Comisiei de Etică și Disciplină.

Art. 9. – (1) Candidatura pentru funcția de Prim-vicepreședinte se depune prin poșta electronică la adresa candidaturi@anevar.ro în perioada 1 noiembrie (09:00) – 12 noiembrie 2021 (16:00).

(2) Candidatura pentru funcția de Prim-vicepreședinte va fi însoțită de un curriculum vitae recent și relevant.

(3) Candidaturile pentru celelalte funcții eligibile din Consiliul director se depun prin poșta electronică la adresa candidaturi@anevar.ro în perioada 1 decembrie (09:00) – 12 decembrie 2021 (16:00).

(4) Candidaturile vor fi depuse pe formularul de candidatură al cărui model este prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

(5) Candidaturile depuse după expirarea termenelor prevăzute la alin.(1) și alin.(2) nu sunt luate în considerare.

Art. 10. – (1) Prin excepție de la prevederile art. 9 alin. (2) din Procedură, pentru celeritatea lucrărilor Conferinței naționale, comisia de validare a candidaturilor este numită de Consiliul director.

(2) Candidaturile valide vor fi prezentate delegaților la Conferința națională în cadrul întâlnirii pe platforma zoom.us., iar fiecare candidat va face o prezentare succintă a profilului său și a programului propus, respectiv a obiectivelor propuse.

Art. 11. – (1) Votarea candidaților se face de către delegați prin platforma resurse.anevar.ro, accesibilă pe bază de ID și parolă care asigură atât secretizarea votului, cât și imposibilitatea votului repetat.

(2) Buletinul de vot se constituie dintr-un formular de vot online disponibil pentru fiecare delegat, iar voturile exprimate nu se pot modifica.

(3) În condițiile exprimării votului electronic, prin excepție de la art. 9 alin. (1) lit.b) din Procedură, numărarea voturilor se realizează automat de platforma resurse.anevar.ro.

(4) Supravegherea sistemului informatic și constatarea rezultatului votului se va realiza la încheierea sesiunilor de votare de către o comisie formată din membrii titulari ai Comisiei de Etică și Disciplină și se aduce la cunoștința delegaților de către președintele ANEVAR. De asemenea, rezultatul se consemnează în procesul verbal al Conferinței și constituie bază pentru redactarea hotărârilor Conferinței.

(5) Vor fi considerați aleși candidații care au obținut cel puțin jumătate plus unu din voturile exprimate.

(6) În cazul în care nici unul dintre candidați nu a obținut numărul de voturi menționat la alineatul precedent, primii doi clasăți în ordinea descrescătoare a voturilor obținute vor intra în al doilea tur de scrutin al alegerilor, fiind declarat ales candidatul care a obținut cele mai multe voturi în al doilea tur de scrutin.

Art. 12. – (1) Votarea Standardelor de evaluare, ediția 2022 se realizează pe platforma resurse.anevar.ro. Variantele de vot sunt: pentru, împotriva și abținere. Pentru ultimele două variante există posibilitatea completării unei motivări.

(2) Pentru aprobarea Standardelor de evaluare, ediția 2022 sunt necesare voturile a jumătate plus unu din numărul delegaților, iar hotărârea se adoptă cu votul majorității delegaților care votează.

Art. 13. - Prezentele măsuri se completează cu prevederile din cadrul legal în materie.

Art. 14. – Prezenta hotărâre se publică în Buletinul informativ și pe pagina web a Asociației și intră în vigoare la data publicării pe pagina web.

Președintele Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România

Sorin Adrian Petre



Data: 28 septembrie 2021

Nr. 56

FORMULAR DE CANDIDATURĂ
pentru funcția de

<p>Numele și prenumele:</p> <p>Nr. Legitimatie:</p> <p>Filiala:</p> <p>Adresa de email:</p> <p>Membru al Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România din anul:</p> <p>Specializări deținute</p> <p>Categoria de membru:</p> <p><input type="checkbox"/> membru titular <input type="checkbox"/> membru acreditat</p>	
---	--

Declar pe propria răspundere că la data depunerii prezentei candidaturi (se bifează căsuța corespunzătoare):

- nu am fost sancționat disciplinar
- am fost sancționat disciplinar, după cum urmează:

Tipul sancțiunii (cf. art. 26 din O.G. 24/2011):	Perioada aplicării sancțiunii:
▸ Avertisment scris	
▸ Avertisment cu acțiune corectivă profesională	
▸ Suspendarea calității de membru pe o perioadă de până la 12 luni	
▸ Retragera calității de membru al Asociației	

Aspecte relevante în activitatea de membru ANEVAR:

--

Principalele obiective strategice pe care îmi propun să le ating:

Data

Semnătura.....

NOTĂ: În cazul funcției de Prim vicepreședinte, se va atașa un Curriculum vitae recent al candidatului, redactat în limba română și având relevanță pentru activitatea profesională din domeniul evaluării.