

**SEMINARE DE PREGĂTIRE CONTINUĂ  
2025**

Cod	Denumire	Nr. Ore	Tarif sală (Lei)	Tarif online (Lei)
D 04	Evaluarea pentru garantarea împrumuturilor	8	500	600
D 06-2025	Standarde de evaluare (testare online)	12	N/A	800
D 08	Evaluarea activelor necorporale	8	500	600
D 10	Evaluarea stocurilor	8	500	600
D 24-2025	Abordarea prin venit. Recapitulativ EPI (testare online)	5	N/A	400
D 25-2025	Abordarea prin piață. Recapitulativ EPI (testare online)	5	N/A	400
D 27-2025	Evaluarea mașinilor, echipamentelor și instalațiilor – MEI (testare online)	5	N/A	400
D 29	Introducere în analiza celei mai bune utilizări	8	500	600
D 32	Introducere în analiza de piață	8	500	600
D 34	Evaluarea bunurilor mobile pentru garantarea împrumutului	8	500	600
D 37	Evaluarea proprietății imobiliare istorice	8	500	600
D 43	Evaluarea terenurilor. Comparația directă și tehnici alternative. Teorie și studii de caz	12	685	800
D 44	Managementul riscurilor și oportunităților în activitatea de evaluare	8	500	600
D 45	Surse de cost. Instrumente de lucru	8	500	600
D 46	Instrumente de productivitate în procesul de evaluare și redactarea raportului de evaluare	8	500	600
D 47	Evaluarea în cadrul procedurii insolvenței	8	500	600
D 48	Verificarea la zi...a evaluării (seminar de autor)	8	600	725
D 49	Evaluarea proprietății imobiliare (online)	12	N/A	800
D 50-2025	Evaluarea proprietății imobiliare (testare online)	12	N/A	800
D 51	Identificarea cadastrală a proprietății imobiliare. Aplicații	6	450	550
D 58	Deprecierea activelor	6	450	550
D 59	Metode de estimare a valorii de lichidare	6	450	550

D 60	Analiza pieței imobiliare și analiza celei mai bune utilizări. Aplicații	8	500	600
D 61	Abordarea prin piață în evaluarea proprietății imobiliare. Aplicații	8	500	600
D 62	Abordarea prin venit în evaluarea proprietății imobiliare. Aplicații	8	500	600
D 63	Abordarea prin cost în evaluarea proprietății imobiliare. Aplicații	8	500	600
D 64	Standarde aplicabile în evaluarea proprietății imobiliare. Practica profesională	4	400	500
D 65	Evaluarea proprietăților imobiliare de tip comercial. Studii de caz	8	500	600
D 66	Expertiza tehnică judiciară efectuată de membrii ANEVAR care dețin și calitatea de expert tehnic judiciar	8	500	600
D 67	Estimarea deprecierii cumulate și a deprecierii defalcate pe componente în evaluarea proprietății imobiliare. Aplicații	8	500	600
D 69	Evaluarea pentru garantarea împrumutului – raportul potrivit pentru utilizatorul potrivit	8	500	600
D 70	Evaluarea terenurilor. Metoda comparației directe	4	400	500
D 71	Standardele de evaluare a bunurilor	6	450	550
D 72	Evaluarea terenurilor. Analiza terenului și a amplasamentului. Metoda comparației directe	8	500	600
C 039	Evaluarea pentru impozitarea clădirilor conform noului Cod Fiscal (seminar de autor)	8	600	725
C 045	Bazele managementului riscurilor și oportunităților în activitatea de evaluare	4	400	500
C 100	Gândire critică	4	400	500
C 101	Teme la zi în evaluare, Gândire critică	8	500	600
C 113	Impactul factorilor ESG în evaluare	4	400	500
C 114	Impactul factorilor ESG în evaluare	8	500	600
C 115	Interferența urbanismului cu evaluarea	4	400	500
C 116	Noutăți și perspective ale activității de evaluare	4	400	500
C 117	Noutăți și perspective ale activității de evaluare	8	500	600
C 133	Evaluarea pentru impozitare și evaluarea pentru raportare financiară	8	500	600
C 124	Etica între normă și imperativul absolut	4	400	500
R 01	Asigurarea calității în activitatea de evaluare a bunurilor	8	500	600

MC 2025*	Participare la cursurile de formare profesională, în anumite condiții	20	N/A	1000
----------	---	----	-----	------

\* Prin înscrierea la acest program, membrul titular dobândește dreptul de a audia toate prelegerile din anul 2025 (MI – MIII), cu recomandarea să participe la toate temele care îl interesează în mod special, conform calendarului programului. Membrii titulari înscriși la acest program nu predau teme, nu susțin teste, nu sunt implicați în alte activități pe parcursul cursului, drept urmare NU dobândesc o specializare nouă. Absolvirea acestei forme de pregătire continuă se realizează prin promovarea unui examen scris, pe specializarea pentru care membrul optează (obligatoriu una dintre specializările deținute de către acesta). Examenul scris se susține online după finalizarea celor trei module ale programului (în același an) și constă într-un test grilă cu 60 de întrebări și 60 de minute timp de lucru și se promovează de către cei care răspund la 70% din întrebări, cu posibilitatea acordării a trei încercări. Întrebările sunt formulate pe baza culegerilor de întrebări dedicate fiecărei specializări.