

**SEMINARE DE PREGĂTIRE CONTINUĂ
2024**

Cod	Denumire	Nr. Ore	Tarif sală/ online (Lei)
D 04	Evaluarea pentru garantarea împrumuturilor	8	475
D 06-2024	Standarde de evaluare (testare online)	12	800
D 08	Evaluarea activelor necorporale	8	475
D 10	Evaluarea stocurilor	8	475
D 24-2024	Abordarea prin venit. Recapitulativ EPI (testare online)	5	400
D 25-2024	Abordarea prin piață. Recapitulativ EPI (testare online)	5	400
D 27-2024	Evaluarea mașinilor, echipamentelor și instalațiilor – MEI (testare online)	5	400
D 29	Introducere în analiza celei mai bune utilizări	8	475
D 32	Introducere în analiza de piață	8	475
D 34	Evaluarea bunurilor mobile pentru garantarea împrumutului	8	475
D 37	Evaluarea proprietății imobiliare istorice	8	475
D 43	Evaluarea terenurilor. Comparația directă și tehnici alternative. Teorie și studii de caz	12	685
D 44	Managementul riscurilor și oportunităților în activitatea de evaluare	8	475
D 45	Surse de cost. Instrumente de lucru	8	475
D 46	Instrumente de productivitate în procesul de evaluare și redactarea raportului de evaluare	8	475
D 47	Evaluarea în cadrul procedurii insolvenței	8	475
D 48	Verificarea la zi...a evaluării (seminar de autor)	8	600
D 49	Evaluarea proprietății imobiliare (online)	12	800
D 50-2024	Evaluarea proprietății imobiliare (testare online)	12	800
D 51	Identificarea cadastrală a proprietății imobiliare. Aplicații	6	400
D 58	Deprecierea activelor	6	400
D 59	Metode de estimare a valorii de lichidare	6	400

D 60	Analiza pieței imobiliare și analiza celei mai bune utilizări. Aplicații	8	475
D 61	Abordarea prin piață în evaluarea proprietății imobiliare. Aplicații	8	475
D 62	Abordarea prin venit în evaluarea proprietății imobiliare. Aplicații	8	475
D 63	Abordarea prin cost în evaluarea proprietății imobiliare. Aplicații	8	475
D 64	Standarde aplicabile în evaluarea proprietății imobiliare. Practica profesională	4	350
D 65	Evaluarea proprietăților imobiliare de tip comercial. Studii de caz	8	475
D 66	Expertiza tehnică judiciară efectuată de membrii ANEVAR care dețin și calitatea de expert tehnic judiciar	8	475
D 67	Estimarea deprecierii cumulate și a deprecierii defalcate pe componente în evaluarea proprietății imobiliare. Aplicații	8	475
D 69	Evaluarea pentru garantarea împrumutului – raportul potrivit pentru utilizatorul potrivit	8	475
D 70	Evaluarea terenurilor. Metoda comparației directe	4	350
D 71	Standardele de evaluare a bunurilor	6	400
D 72	Evaluarea terenurilor. Analiza terenului și a amplasamentului. Metoda comparației directe	8	475
C 039	Evaluarea pentru impozitarea clădirilor conform noului Cod Fiscal (seminar de autor)	8	600
C 045	Bazele managementului riscurilor și oportunităților în activitatea de evaluare	4	350
C 100	Gândire critică	4	350
C 101	Teme la zi în evaluare, Gândire critică	8	475
C 113	Impactul factorilor ESG în evaluare	4	350
C 114	Impactul factorilor ESG în evaluare	8	475
C 115	Interferența urbanismului cu evaluarea	4	350
C 116	Noutăți și perspective ale activității de evaluare	4	350
C 117	Noutăți și perspective ale activității de evaluare	8	475
C 121	Evaluarea pentru impozitare și evaluarea pentru raportare financiară	8	475
C 124	Etica între normă și imperativul absolut	4	350
R 01	Asigurarea calității în activitatea de evaluare a bunurilor	8	475

MC 2024*	Participare la cursurile de formare profesională, în anumite condiții	20	1000
----------	---	----	------

* Prin înscrierea la acest program, membrul titular dobândește dreptul de a audia toate prelegerile din anul 2024 (MI – MIII), cu recomandarea să participe la toate temele care îl interesează în mod special, conform calendarului programului. Membrii titulari înscriși la acest program nu predau teme, nu susțin teste, nu sunt implicați în alte activități pe parcursul cursului, drept urmare NU dobândesc o specializare nouă. Absolvirea acestei forme de pregătire continuă se realizează prin promovarea unui examen scris, pe specializarea pentru care membrul optează (obligatoriu una dintre specializările deținute de către acesta). Examenul scris se susține online după finalizarea celor trei module ale programului (în același an) și constă într-un test grilă cu 60 de întrebări și 60 de minute timp de lucru și se promovează de către cei care răspund la 70% din întrebări, cu posibilitatea acordării a trei încercări. Întrebările sunt formulate pe baza culegerilor de întrebări dedicate fiecărei specializări.