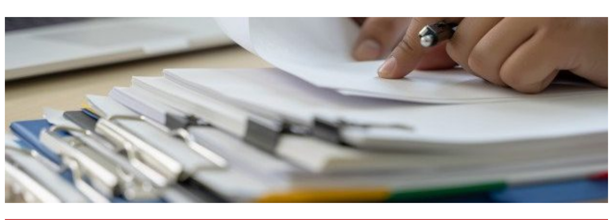


NEWSLETTER DECEMBRIE 2024

Știri

- Conferința & Seminarul: „EVALUAREA PENTRU RAPORTARE FINANCIARĂ ȘI PENTRU IMPOZITARE" – CLUJ-NAPOCA, 7-8 FEBRUARIE 2025
- Conferința „ÎNTÂLNIREA ANUALĂ A MEMBRILOR ANEVAR" & SEMINARUL „ETICA, ÎNTRE NORMĂ ȘI IMPERATIVUL ABSOLUT" – BRAȘOV, 13-14 DECEMBRIE 2024
- Distribuirea însemnelor de membru ANEVAR pentru anul 2025
- Chestionarul de asigurare se poate completa online, în pagina personală
- REVISTA VALOAREA – ediție dublă

Poziția oficială ANEVAR

Newsletter-ul și în spațiul oficial ANEVAR de *social media*

Conferința & Seminarul: „EVALUAREA PENTRU RAPORTARE FINANCIARĂ ȘI PENTRU IMPOZITARE" – CLUJ-NAPOCA, 7-8 FEBRUARIE 2025

Seria de evenimente pe care le pregătim pentru anul 2025 va debuta cu tradiționala conferință dedicată celor două tipuri de evaluare: pentru raportare financiară și pentru impozitare, aceste scopuri ale evaluării având o pondere importantă în activitatea membrilor ANEVAR.

Vă invităm să participați la cea de-a 18-a ediție a conferinței „**Evaluarea pentru raportare financiară și pentru impozitare**", ce va avea loc în data de 8 februarie 2025, la Cluj-Napoca, în Sala **Verdi** situată la parterul **Grand Hotel Italia**, începând cu ora **9:30.**

Participarea la conferință va fi echivalată cu 8h de pregătire profesională continuă –Cod **C132** (în urma promovării unui test).

Speakeri:

- **Adrian VASCU** – Președinte ANEVAR 2008-2009 și 2014-2015 | Senior Partner VERIDIO
- **Radu Călin TIMBUȘ** – Președinte ANEVAR 2022-2023 | Director EVAL TRANSILVANIA CONSULTING
- **Sorana CRIȘAN** – Vicepreședinte - Președinte al Comisiei științifice și de standarde | Director Asociat - Departament Evaluare KPMG Advisory
- **Cristina GRIGORESCU** – Head of Collateral Department Risk Division, Raiffeisen Bank
- **Cristian DEMETRESCU** – Lector ANEVAR | Director ROMNIVAL
- **Mihai SÎRB** – Trezorier ANEVAR | Lector ANEVAR | Director operațional CMF Consulting
- **Dan MANOLESCU** – Președinte al Camerei Consultanților Fiscali
- **Bogdan MITROI** – Manager, Ernst & Young

Seminarul „Evaluarea pentru impozitare și evaluarea pentru raportare financiară" va avea loc în data de **7 februarie 2025**, la **Grand Hotel Italia - Sala Toscanini** (parter), începând cu ora **14:00.**

Participarea la seminar va fi echivalată cu **8h** de pregătire profesională continuă – Cod **C133** (în urma promovării unui test).

Lectori:

- **Adrian Vascu -** Președinte ANEVAR 2008-2009 și 2014-2015 | Senior Partner VERIDIO
- **Radu Timbuș -** Președinte ANEVAR 2022-2023 | Director EVAL TRANSILVANIA CONSULTING

Formularul de înscriere și tarifele vor fi disponibile în curând pe www.anevar.ro și în Pagina personală.

Conferința „ÎNTÂLNIREA ANUALĂ A MEMBRILOR ANEVAR" & SEMINARUL „ETICA, ÎNTRE NORMĂ ȘI IMPERATIVUL ABSOLUT" – BRAȘOV, 13-14 DECEMBRIE 2024

În luna decembrie am organizat, pentru evaluatorii din toată țara, o serie de activități ce au avut loc pe parcursul a două zile.

Evenimentul „***Întâlnirea anuală a membrilor ANEVAR***" a fost organizat la **Brașov**, la **Radisson Blu Aurum Hotel*******.

Invitații evenimentului din 14 decembrie:

Keynote speaker:

Theodor PALEOLOGU – Eseist, profesor, diplomat și om politic român, președinte al Fundației Paleologu

Tema speech-ului: **Proverbe și perspective: Despre mentalități românești & Leadership**

Plecând de la observații cotidiene și afirmații din medii universitare, această întâlnire propune primii pași către o înțelegere a poporului român. Vom elabora formula „specific național" care are, așa cum știm, o tradiție îndelungată în istoria țării noastre. Ne vom concentra pe câteva dintre sursele noastre de stupoare și surpriză din viața în România, cum ar fi traficul, birocrația, corupția, ospitalitatea și, așa cum se regăsește în titlu, proverbe. Vom identifica ce înseamnă mentalitățile românești, pentru a avea o mai bună înțelegere a comportamentelor pe care le întâlnim zi de zi.

Speakeri & teme:

- ***Nadejda JOSANU*** *– Șefă Secția Evaluarea Bunurilor Imobile, Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru a Republicii Moldova-* ***„Experiența Republicii Moldova în domeniul evaluării masive a bunurilor imobile"***
- ***Ioana MITREA*** *– Evaluator ANEVAR, Director DRGE, Banca Transilvania -* ***„Valoarea prudentă și alte noutăți în evaluarea pentru garantarea împrumutului"***
- ***Daniel MANAȚE*** *– Președinte ANEVAR 2016-2017 –* ***„Povestea Eticii și a Agenților AI. Suntem la o Răscruce? Sau doar în Trend?"***
- ***Dan Dumitriu DUMITRU*** *– Inspector coordonator Departament Monitorizare ANEVAR* ***& Manuela NICOLESCU****– Inspector Departament Monitorizare ANEVAR | Responsabil protecția datelor ANEVAR* ***- „Monitorizarea activității de evaluare – o nouă abordare. Obiective, provocări și perspective"***
- ***Simona CONSTANTINESCU*** *– Președinte Federația Industriei Hoteliere din România – COO, Ana Hotels România –* ***„Elementele pe care le aduc operatorii hotelieri internaționali pentru a crește profitabilitatea și valoarea de piață a proprietății hoteliere"***
- ***Mihai SÎRB*** *– Trezorier ANEVAR | Lector ANEVAR -* ***„Acreditarea, evoluție și direcție"***
- ***Andrei BOTIȘ*** *– Președinte - Consiliul pentru Clădiri Verzi din România | CEO – NAI Romania – Appraisal & Valuation SA –* ***„Analiza Factorilor de Risc Fizic"***

Moderatori:

- ***Adrian POPA BOCHIȘ*** *– Președinte ANEVAR | Senior Partner, CEO Darian DRS S.A.*
- ***Ioan BERCU*** *– Prim-vicepreședinte ANEVAR | Director general NEOCONSULT VALUATION SRL*

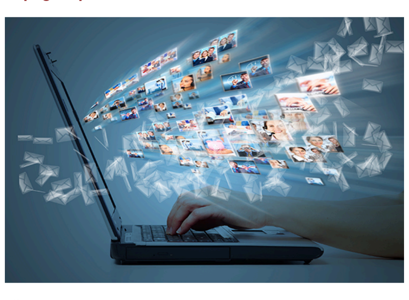
Seminarul „***Etica între normă și imperativul absolut***" a avut loc în data de **13 decembrie** și a fost susținut de lectorul **Ioan BERCU** - Prim-vicepreședinte ANEVAR | Director general NEOCONSULT VALUATION.

Distribuirea însemnelor de membru ANEVAR pentru anul 2025

Însemnele de membru titular și membru acreditat (legitimația și parafa), precum și **autorizațiile de membru corporativ** aferente anului 2025, vor fi puse la dispoziția membrilor începând cu luna ianuarie 2025, în temeiul art. 7 și art. 13 din Procedura privind dobândirea, menținerea, pierderea calității de membru al Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România, precum și a altor prevederi referitoare la modificări ale statutului de membru al acestei asociații, aprobată prin hotărârea **HCD nr. 19/2014**, cu modificările ulterioare.

Detalii, **aici**.

Chestionarul de asigurare se poate completa online, în pagina personală



Vă aducem la cunoștință că toate informațiile referitoare la programul de asigurare de răspundere civilă profesională a evaluatorilor aferent anului 2025 sunt deja disponibile la următoarea pagină - https://www.anevar.ro/p/evaluatori-autorizati/cotizatii-asigurari-insemne/asigurare-profesionala.

Începând cu acest an, completarea chestionarului de asigurare poate fi efectuată online, direct din pagina dumneavoastră personală, resurse.anevar.ro, la secțiunea ***"Chestionar de asigurare" – "Cerere chestionar"*** . După completare veți putea salva chestionarul prin apăsarea butonului ***"Trimiteți cererea"***. După ce formularul a fost transmis, se va afișa pe ecran mesajul de confirmare ***"Salvare cu sucess"*** și veți putea descărca din pagina personală, secțiunea ***"Chestionar de asigurare" – "Chestionar de asigurare"*** versiunea pdf a chestionarului completat de dumneavoastră.

În cazul în care nu ați completat toate câmpurile necesare, sistemul va marca acea zonă cu un chenar de culoarea roșie. Dacă ați completat chestionarul în mod eronat, puteți solicita recompletarea lui printr-un email la contact@anevar.ro.

Vă reamintim că certificatele de asigurare ale membrilor titulari și ale membrilor corporativi se vor emite numai în baza transmiterii către brokerul AON România (evaluator@aon.ro) a chestionarului de asigurare completat/ștampilat, semnat (inclusiv cu semnătură electronică) și datat împreună cu dovada plății tarifului de asigurare ales (în cazul asigurărilor de nivelul I dovada plății este reprezentată de dovada achitării cotizației aferentă anului 2025).

REVISTA VALOAREA – ediție dublă

Vă invităm să citiți articolele numărului dublu al revistei VALOAREA!

Consultați periodic site-ul Oficiului Național pentru Prevenirea și Combaterea Spălării Banilor: www.onpcsb.ro, secțiunea „informații publice", subsecțiunea „link-uri utile"!

În vederea informării membrilor cu privire la vulnerabilitățile sistemelor de prevenire și combatere a spălării banilor și a finanțării terorismului din alte țări, vă punem la dispoziție următoarele linkuri:

Lista jurisdicțiilor necooperante

https://eur-lex.europa.eu/legal-content/RO/TXT/?uri=CELEX:52021XG1012(07)

Lista jurisdicțiilor cu risc înalt

https://www.fatf-gafi.org/en/topics/high-risk-and-other-monitored-jurisdictions.html?hf=10&b=0&s=desc(fatf_releasedate)

Actele normative UE și ONU privind sancțiunile și măsurile restrictive sunt accesibile pe site-ul ONPCSB, pe prima pagină , precum și la rubrica „ Sancțiuni Internaționale ".

Aceste documente trebuie avute în vedere în contextul măsurilor de cunoaștere a clientelei, pe care le aplicați conform Legii nr. 129/2019 pentru prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative.

Vă semnalăm, de asemenea, cele mai recente acte normative internaționale prin care se instituie / modifică regimuri sancționatorii internaționale, în vederea consultării acestora și a aplicării măsurilor corespunzătoare legislației din domeniul prevenirii și combaterii spălării banilor și finanțării terorismului.

Click aici pentru a descărca arhiva.

Alte linkuri utile:

- Press Release - Security Council ISIL (Da'esh) and Al-Qaida Sanctions Committee Removes One Entry from Its Sanctions List
- COUNCIL DECISION (CFSP) 2024/2456 of 12 September 2024 amending Decision 2014/145/CFSP concerning restrictive measures in respect of actions undermining or threatening the territorial integrity, sovereignty and independence of Ukraine
- DECIZIA (PESC) 2024/2456 A CONSILIULUI din 12 septembrie 2024 de modificare a Deciziei 2014/145/PESC privind măsuri restrictive în raport cu acțiunile care subminează sau amenință integritatea teritorială, suveranitatea și independența Ucrainei
- COUNCIL IMPLEMENTING REGULATION (EU) 2024/2455 of 12 September 2024 implementing Regulation (EU) No 269/2014 concerning restrictive measures in respect of actions undermining or threatening the territorial integrity, sovereignty and independence of Ukraine
- REGULAMENTUL DE PUNERE ÎN APLICARE (UE) 2024/2455 AL CONSILIULUI din 12 septembrie 2024 privind punerea în aplicare a Regulamentului (UE) nr. 269/2014 privind măsuri restrictive în raport cu acțiunile care subminează sau amenință integritatea teritorială, suveranitatea și independența Ucrainei

POZIȚIA OFICIALĂ ANEVAR

Punctele de vedere oficiale ale Asociației cu privire la diverse aspecte ce vizează profesia de evaluator **pot fi consultate aici**.

Newsletter-ul și în spațiul oficial ANEVAR de *social media*

Citiți Newsletter-ul nostru și în paginile oficiale ale ANEVAR de **Facebook, X (Twitter), LinkedIn, Instagram și YouTube**. Conectați-vă cu noi prin intermediul celor patru conturi de *social media* și veți primi în timp real toate informațiile despre evenimentele și activitățile Asociației!

Ne găsiți aici:

- https://www.facebook.com/ANEVAR.oficial
- https://twitter.com/AnevarRomania
- https://www.linkedin.com/company/anevar
- https://www.instagram.com/anevar_ro

Informatii de contact ANEVAR

Sediul central
Str. Scarlatescu nr. 7, sector 1, Bucuresti, 011158

Telefon: +4 021 315 6564 +4 021 315 6505
Fax: +4 021 311 1340
E-mail: anevar@anevar.ro
Program: Luni - Joi: 09:00 - 17:30
Vineri: 09:00 - 15:00

Pentru informatii de contact privind filialele asociatiei, va rugam sa vizitati site-ul nostru.

Despre Newsletter

Newsletter-ul ANEVAR este o publicatie lunara in care va prezentam articole din domeniul evaluarilor si noutati despre organizatia noastra.

Daca doriti sa nu mai primiti acest newsletter, va rugam sa urmati instructiunile din pagina dupa ce dati click pe cuvantul DEZABONARE.

Despre ANEVAR

ANEVAR a luat ființă în anul 1992, ca asociaţie profesională neguvernamentală, independentă, conform prevederilor legale în vigoare la acea dată, iar în anul 2011 profesia de evaluator autorizat a fost reglementată prin Ordonanța Guvernului României nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor, aprobată cu modificări prin Legea nr. 99/2013, ANEVAR fiind constituită ca organizație profesională de utilitate publică, fără scop patrimonial, din care fac parte evaluatorii autorizați care dobândesc această calitate, în condițiile prevăzute de actul normativ mai sus menționat.

Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România are drept scop organizarea, coordonarea și autorizarea exercitării profesiei de evaluator autorizat în România, reprezentarea și protejarea intereselor profesionale ale membrilor săi, asigurarea exercitării independente a profesiei de evaluator autorizat cu respectarea deontologiei profesionale și a unui înalt nivel de calificare profesională, precum și promovarea standardelor, metodelor și tehnicilor de evaluare în activitatea evaluatorilor autorizați.

Pentru informatii suplimentare va rugam sa vizitati site-ul nostru www.anevar.ro