

## Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România

### HOTĂRÂRE

#### pentru modificarea Regulamentului de derulare și finalizare a stagiaturii aprobat prin Hotărârea Consiliului director nr. 82/2014, cu modificările ulterioare

În temeiul art. 5 alin. (2) și al art. 8 alin. (8) lit. j) din Ordonanța Guvernului nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor, aprobată cu modificări prin Legea nr. 99/2013, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul director al Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România adoptă prezenta hotărâre.

**Art. I.** – Regulamentul de derulare și finalizare a stagiaturii, aprobat prin Hotărârea Consiliului director nr. 82/2014, cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Alineatul (7) al articolului 7 se modifică și va avea următorul cuprins:

„(7) Pe parcursul perioadei de stagi, cursantul are dreptul la 3 retestări aferente testului T2, la care poate participa în cadrul unor consultații organizate în una din sesiunile de curs următoare. Prima retestare este gratuită, iar celelalte retestări sunt contra cost, taxa de retestare fiind stabilită de Consiliul director.”

2. Alineatul (7) al articolului 8 se modifică și va avea următorul cuprins:

„(7) Situațiile prevăzute la alin. (5) și (6) vor fi analizate și soluționate de către președintele Comisiei de calificare și atestare profesională, de la caz la caz.”

3. Literele a) – c) ale alineatului (5) al articolului 11 se modifică și vor avea următorul cuprins:

„a) în domeniul evaluării bunurilor imobile - minimum 4 rapoarte de evaluare a unor bunuri cu utilizări diferite, din care sunt obligatorii: evaluarea unui teren liber, evaluarea unei proprietăți rezidențiale, evaluarea unei proprietăți comerciale și evaluarea unei proprietăți industriale/agricole. Se acceptă cel mult un raport de evaluare a unui apartament de locuit.

b) în domeniul evaluării bunurilor mobile - minimum 4 rapoarte de evaluare a unor bunuri mobile, din care minimum trei bunuri mobile cu utilizări diferite. Se acceptă cel mult un raport de evaluare a unui autovehicul sau a altor bunuri mobile de complexitate redusă.

c) în domeniul evaluării de întreprinderi, fond comercial și alte active necorporale - minimum 2 rapoarte de evaluare pentru entități diferite din două domenii diferite. La această specializare rapoartele pot fi realizate în echipe de maximum 3 stagiați, fiecare stagiar având posibilitatea de a susține oricare parte din raportul de evaluare, la solicitarea examinerilor. În acest caz susținerea se notează individual pentru fiecare membru al echipei.”

4. Alineatul (8) al articolului 11 se modifică și va avea următorul cuprins:

„(8) Lucrarea elaborată pentru finalizarea etapei de formare profesională nu poate fi una dintre lucrările necesare în cadrul activității de stagiu practic.”

5. Alineatele (1), (3) - (5) ale articolului 13 se modifică și vor avea următorul cuprins:

„(1) Pentru membrii stagiați care au optat pentru varianta prevăzută la art. 11 alin. (1) lit. b), se vor organiza minimum 3 sesiuni de consultații, prima sesiune fiind stabilită de Departamentul de pregătire profesională, iar următoarele două fiind stabilite de fiecare lector îndrumător împreună cu grupa sa de stagiați, cu notificarea ANEVAR asupra datelor calendaristice ale celor două sesiuni.

...

(3) Dosarul de înscriere la prima sesiune de consultații stagiu cuprinde cererea de înscriere și două rapoarte de evaluare în formă preliminară, în cazul specializărilor evaluarea de bunuri imobile și evaluarea de bunuri mobile sau un raport de evaluare în formă preliminară, în cazul specializării evaluări de întreprinderi, fond de comerț și alte active necorporale.

(4) Programul sesiunilor de consultații cuprinde:

a) Sesiunea I – analizarea primelor două rapoarte de evaluare în formă preliminară (a unui raport de evaluare în cazul specializării evaluări de întreprinderi, fond de comerț și alte active necorporale - EI)

b) Sesiunea a II – a – analizarea ultimelor două rapoarte de evaluare în formă preliminară (a unui raport de evaluare în cazul specializării evaluări de întreprinderi, fond de comerț și alte active necorporale - EI)

c) Sesiunea a III – a – discuții finale și completarea fișei de stagiu.

(5) După fiecare etapă de consultații stagiu, lectorul îndrumător completează, de regulă on-line, pentru fiecare membru stagiar participant, registrul de stagiu, care constituie dovada parcurgerii celor 3 etape.

(6) În cadrul celei de-a treia etape, lectorul îndrumător semnează, pentru fiecare membru stagiar participant, fișa de finalizare stagiu care se va depune odată cu înscrierea la examenul de finalizare a stagiaturii.

(7) Prevederile referitoare la registrul de stagiu și la fișa de finalizare stagiu de la art. 12 alin. (5) – (13) se aplică în mod corespunzător.”

6. Alineatul (2) al articolului 20 se modifică și va avea următorul cuprins:

„(2) În cadrul etapei de stagiu practic, pentru obținerea specializării prevăzute la alin. (1), membrii titulari realizează un număr de minimum 2 rapoarte de evaluare având ca obiect instrumente financiare din categoria acțiuni, instrumente financiare cu venit fix și instrumente financiare derivate.”

**Art. II.** – Prezenta hotărâre se publică în Buletinul informativ și pe pagina web a Asociației și intră în vigoare la data publicării pe pagina web.

**Art. III.** - Regulamentul de derulare și finalizare a stagiaturii, aprobat prin Hotărârea Consiliului director nr. 82/2014, cu modificările ulterioare și cu modificările și completările aduse prin prezenta hotărâre, se va republica pe pagina web a Asociației, dându-se textelor o nouă numerotare.

**Președintele Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România**

**Daniel Manate**



București, 8 aprilie 2016

Nr. 37