

## Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România

### HOTĂRÂRE

#### **pentru aprobarea unor măsuri cu privire la organizarea adunărilor generale ale filialelor Nord Vest, Centru și București și a Conferinței naționale a Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România**

Având în vedere contextul general provocat de pandemia provocată de virusul SARS-CoV-2, precum și necesitatea asigurării în continuare a unei protecții adecvate împotriva îmbolnăvirii cu acest virus,

Luând în considerare măsurile dispuse de autoritățile publice, respectiv starea de urgență și starea de alertă care au împiedicat și împiedică și în prezent organizarea adunărilor generale ale filialelor Nord Vest, Centru și București și a Conferinței naționale a Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România,

Pentru respectarea prevederilor legale cu privire la termenele de depunere a situațiilor financiare, precum și pentru derularea în continuare a activității Asociației în condiții care să asigure realizarea evaluărilor în conformitate cu dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor, aprobată cu modificări prin Legea nr. 99/2013, cu modificările și completările ulterioare

În conformitate cu art. 8 alin. (8) lit. a) și c) din Ordonanța Guvernului nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor,

În temeiul art. 5 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor și al art. 20 din Regulamentul de organizare și funcționare a filialelor Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România, aprobat prin Hotărârea Conferinței naționale nr. 4/2012, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul director al Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România adoptă prezenta hotărâre.

**Art. 1.** Adunările generale ale filialelor Nord Vest, Centru și București și Conferința națională a Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România se organizează la distanță după cum urmează:

1. Cu cel puțin 30 de zile înainte de data adunărilor generale, se va publica într-un ziar de răspândire națională convocarea adunărilor generale ale membrilor celor 3 filiale, pentru următoarele date:
  - a) 13 iulie 2020 - Filiala Centru;
  - b) 15 iulie 2020 - Filiala Nord Vest;
  - c) 16 iulie 2020 - Filiala București.
2. În perioada 1-3 iulie 2020 membrii celor 3 filiale se vor autopropune pentru întocmirea Listei delegaților la Conferința națională a ANEVAR, prin accesarea paginii personale pe bază de parolă și completarea chestionarului creat în acest scop.

3. În data de 6 iulie 2020 se întocmesc Listele delegaților, conform autopropunerilor primite.
4. În data de 7 iulie 2020 se vor transmite membrilor celor 3 filiale: ordinea de zi a adunărilor generale, materialele aferente acestora, inclusiv Lista delegaților întocmită în urma centralizării autopropunerilor și formularul de vot, prin unul sau mai multe mijloace electronice (postarea pe pagina web a Asociației cu acces pe bază de parolă, în pagina personală a membrilor, transmiterea pe adresele de poștă electronică comunicate de membri etc);
5. Fiecare Consiliu al celor 3 filiale va desemna câte un evaluator autorizat din cadrul membrilor filialei (chiar din Consiliul filialei), care va redacta procesul verbal al adunării;
6. Votarea punctelor de pe ordinea de zi de către membrii celor 3 filiale, se va face pe pagina personală într-un formular de vot dedicat, în perioada 7 iulie – 13, 15 respectiv 16 iulie 2020, ora 14:00, astfel cum sunt stabilite datele la pct.1.
7. Variantele de vot sunt: pentru, împotriva și abținere. Pentru ultimele două variante există posibilitatea completării unei motivări.
8. În toată această perioadă, membrilor celor 3 filiale li se va reaminti să voteze.
9. Voturile exprimate nu se pot modifica.
10. Pentru adoptarea hotărârilor supuse aprobării adunării generale a filialei, sunt necesare voturile a jumătate plus unu din numărul evaluatorilor autorizați cu drept de vot din cadrul filialei, iar hotărârile se adoptă cu votul majorității membrilor care votează.
11. În cazul în care până la ora 13:00 din fiecare din zilele stabilite ca date ale adunărilor generale ale celor 3 filiale, respectiv, 13, 15 și 16 iulie 2020, nu sunt înregistrate voturile aparținând jumătății plus unu din numărul evaluatorilor autorizați cu drept de vot din cadrul filialei, votul se continuă până la ora 14:00, hotărârile adoptându-se cu votul majorității evaluatorilor autorizați care au votat.
12. După încheierea votului la ora 14:00, va avea loc centralizarea electronică a voturilor de către angajații ANEVAR, cu supravegherea președinților celor 3 filiale, iar cei desemnați cu redactarea procesului verbal vor consemna rezultatul votului, cu respectarea prevederilor referitoare la validitatea votului;
13. În datele stabilite pentru fiecare din cele 3 filiale, până la ora 24:00, vor fi comunicate membrilor hotărârile adoptate.
14. În cazul în care va exista același număr de voturi pentru mai mulți membri aflați pe ultimul loc în Lista delegaților, se va soluționa fie prin renunțarea unuia dintre membri exprimată printr-un mesaj scris electronic, fie prin reluarea votului în maximum 24 de ore, numai pentru locul vacant.

**Art. 2.** Conferința națională a Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România, se organizează în data de 27 iulie 2020, la distanță, conform procedurii descrise mai jos.

**Art. 3.** Ordinea de zi a Conferinței naționale este următoarea:

1. Prezentarea și aprobarea raportului de activitate al ANEVAR pentru anul 2019
2. Prezentarea și aprobarea situațiilor financiare pentru anul 2019
3. Prezentarea raportului de audit pentru situațiile financiare ale anului 2019
4. Raportul de activitate al Comisiei de etică și disciplină pentru anul 2019
5. Prezentarea și aprobarea programului de activitate pentru perioada 2020-2021

6. Prezentarea și aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2020
7. Aprobarea Standardelor de evaluare a bunurilor, ediția 2020
8. Aprobarea prelungirii mandatului membrilor Comisiei de Etică și Disciplină

**Art. 4.** Delegații filialelor Nord Est, Sud, Sud Est, Vest, Sud Vest, desemnați în cadrul Adunărilor generale care au avut loc în perioada februarie – martie 2020 își păstrează această calitate pentru participarea la Conferința națională organizată în data de 27 iulie 2020.

**Art. 5.** Conferința națională se va desfășura după cum urmează:

1. În data de 25 iunie 2020, publicarea într-un ziar de răspândire națională a convocării Conferinței naționale;
2. În data de 20 iulie 2020, transmiterea delegaților la Conferința națională a ordinii de zi, a materialelor aferente acestuia și a formularului de vot, prin unul sau mai multe mijloace electronice (postarea pe pagina web a Asociației, eventual cu acces pe bază de parolă, în pagina personală, transmiterea pe adresele de poștă electronică comunicate de membri etc.);
3. Desemnarea unei evaluator autorizat din cadrul delegaților, care va redacta procesul verbal al Conferinței naționale;
4. În perioada 20 – 27 iulie 2020, ora 14:00, votarea punctelor de pe ordinea de zi, de către delegați, se va face pe pagina personală într-un formular de vot dedicat,.
5. În toată această perioadă, delegaților li se va reaminti să voteze.
6. Voturile exprimate nu se pot modifica.
7. Pentru adoptarea hotărârilor supuse aprobării Conferinței naționale, sunt necesare voturile a jumătate plus unu din numărul delegaților, iar hotărârile se adoptă cu votul majorității delegaților care votează.
8. După încheierea votului la ora 14:00, va avea loc centralizarea electronică a voturilor de către angajații ANEVAR, sub supravegherea președintelui ANEVAR, iar cel desemnat cu redactarea procesului verbal va consemna rezultatul votului, cu respectarea prevederilor referitoare la validitatea votului;
9. În data de 27 iulie 2020, până la ora 24:00 vor fi comunicate delegaților care au participat la Conferința națională hotărârile adoptate.

**Art. 6.** – Prezenta hotărâre se publică în Buletinul informativ și pe pagina web a Asociației și intră în vigoare la data publicării pe pagina web.

**Președintele Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România**

**Sorin Adrian Petre**