

Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România

HOTĂRÂRE

pentru înlocuirea anexelor nr. 1-4 ale Procedurii de verificare și monitorizare a calității activității de evaluare, aprobată prin Hotărârea Consiliului director nr. 81/2014, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere prevederile art. 5 alin. (1) lit. d) și f) din Ordonanța Guvernului nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor, aprobată cu modificări prin Legea nr. 99/2013, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 8 alin. (8) lit. j) din Ordonanța Guvernului nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor, aprobată cu modificări prin Legea nr. 99/2013, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul director al Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România adoptă prezenta hotărâre.

Art. I. – Anexele nr. 1-4 ale Procedurii de verificare și monitorizare a calității activității de evaluare, aprobată prin Hotărârea Consiliului director nr. 81/2014, cu modificările și completările ulterioare, se înlocuiesc cu anexele nr. 1-4 la prezenta hotărâre.

Art. II. – Prezenta hotărâre se publică în Buletinul informativ al Asociației și pe pagina web a Asociației și intră în vigoare la data publicării pe pagina web.

Președintele Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România

Dana Ababei



București, 11 noiembrie 2019

Nr. 52

ASOCIAȚIA NAȚIONALĂ A EVALUATORILOR AUTORIZAȚI DIN ROMÂNIA

Str. Scărlătescu Nr. 7, sector 1 București, 011158, România
tel: +40 21 315 65 64, 05, fax: +40 21 311 13 40
anevar@anevar.ro, www.anevar.ro



Anexa 1

DECLARAȚIE

privind activitatea desfășurată în anul 2019

de către evaluatorii autorizați, persoane fizice care nu au desfășurat activitate de evaluare

1. **Numele și prenumele:**

2. **Număr legitimație:**

3. **Specializări (conform Tabloului asociației):**

EPI	Evaluări de bunuri imobile
EI	Evaluări de întreprinderi, de fond de comerț și alte active necorporale
EBM	Evaluări de bunuri mobile
EIF	Evaluări de acțiuni și alte instrumente financiare
VE	Verificări de rapoarte de evaluare

4. **Filiala:**

5. **Adresa:**

Județ/Sector,

Localitatea.....,

str. ,

nr., bl., sc. , et., ap.,

Telefon, Fax, Mobil,

E-mail, Web

Subsemnatul, având calitatea de evaluator autorizat, membru titular al Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România, declar pe propria răspundere că NU am desfășurat activitate de

ASOCIAȚIA NAȚIONALĂ A EVALUATORILOR AUTORIZAȚI DIN ROMÂNIA

Str. Scărlătescu Nr. 7, sector 1 București, 011158, România
tel: +40 21 315 65 64, 05, fax: +40 21 311 13 40
anevar@anevar.ro, www.anevar.ro



evaluare și, prin urmare, nu am obținut venituri din exercitarea profesiei de evaluator autorizat în cursul anului 2019.

Declar că la data prezentei, îndeplinesc condițiile prevăzute de Ordonanța Guvernului nr. 24/2011 pentru exercitarea activității de evaluator autorizat.

Declar că am notificat ANEVAR în legătură cu orice modificare a apărut în situația mea de la data dobândirii calității de membru titular și până în prezent.

Subsemnatul declar că datele completate anterior îmi aparțin.

În scopul verificării de către Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România a incidenței prevederilor art. 16 alin. (2) lit. d) și art. 17 alin. (4) lit. d) din Ordonanța Guvernului nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor, aprobată cu modificări prin Legea nr. 99/2013, cu modificările și completările ulterioare, cunoscând prevederile art. 292 Cod penal, declar pe proprie răspundere următoarele (vă rugăm să bifați căsuța corespunzătoare situației dvs. și să completați rubricile corespunzătoare, dacă este cazul):

**Am calitatea de ÎNVINUIT în dosarul nr. al Parchetului /
Direcției Naționale Anticorupție – Serviciul teritorial în care se efectuează acte de
cercetare penală sub aspectul săvârșirii infracțiunii de
prevăzută și pedepsită de**

Menționez că:

- nu s-a dispus începerea urmăririi penale; SAU
- s-a dispus începerea urmăririi penale prin
..... nr. din

Alte mențiuni:

**Am calitatea de INCULPAT în dosarul nr. al Parchetului /
Direcției Naționale Anticorupție – Serviciul teritorial în care se efectuează acte de
cercetare penală sub aspectul săvârșirii infracțiunii de
prevăzută și pedepsită de**

Menționez că:

- nu s-a dispus începerea urmăririi penale; SAU
- s-a dispus începerea urmăririi penale prin
..... nr. din

ASOCIAȚIA NAȚIONALĂ A EVALUATORILOR AUTORIZAȚI DIN ROMÂNIA

Str. Scârlătescu Nr. 7, sector 1 București, 011158, România
tel: +40 21 315 65 64, 05, fax: +40 21 311 13 40
anevar@anevar.ro, www.anevar.ro



Alte mențiuni:

Am calitatea de INCULPAT în dosarul nr. aflat pe rolul (vă rugăm să indicați instanța investită cu soluționarea cauzei penale, în primă instanță sau într-o cale de atac, după caz), fiind trimis/trimisă în judecată prin rechizitoriul nr. al Parchetului / Direcției Naționale Anticorupție - Serviciul teritorial pentru săvârșirea infracțiunii prevăzută și pedepsită de

Menționez că:

- judecata în primă instanță se află în curs; SAU
- prin sentința penală nr. pronunțată de la data de în dosarul nr. s-a dispus:

.....
.....
.....

(achitarea, condamnarea, încetarea procesului penal, după caz – vă rugăm să indicați integral dispozitivul hotărârii judecătorești);

ȘI

- sentința penală mai sus-menționată este definitivă prin neapelare / nerecurare; SAU
- împotriva sentinței penale mai sus-menționată au fost declarate căi de atac după cum urmează:

.....
.....
.....

(vă rugăm să indicați toate căile de atac exercitate, hotărârile judecătorești prin care au fost soluționate sau stadiul judecății, după caz)

Alte mențiuni:

Nu mă aflu în niciuna din situațiile de mai sus.

Cunosc faptul că, potrivit art. 16 alin. (2) lit. d), respectiv art. 17 alin. (4) lit. d) din O.G. nr. 24/2011, calitatea de membru titular, respectiv calitatea de membru acreditat ANEVAR se pierde în situația unei condamnări definitive pentru săvârșirea unei infracțiuni cu intenție.

ASOCIAȚIA NAȚIONALĂ A EVALUATORILOR AUTORIZAȚI DIN ROMÂNIA

Str. Scărlătescu Nr. 7, sector 1 București, 011158, România
tel: +40 21 315 65 64, 05, fax: +40 21 311 13 40
anevar@anevar.ro, www.anevar.ro



Având în vedere:

- necesitatea protejării mediului înconjurător și
- faptul că revista "VALOAREA – oriunde este ea" poate fi citită în format pdf pe site-ul Asociației și în aplicația gratuită „Revista Valoarea”, disponibilă pentru sistemele Android sau iOS și este distribuită gratuit în format tipărit tuturor membrilor corporativi,

Doriți să primiți în continuare Revista "VALOAREA – oriunde este ea" în format tipărit?

DA

NU

.....
Data (ziua/luna/anul),

.....
Semnătura și parafa

ASOCIAȚIA NAȚIONALĂ A EVALUATORILOR AUTORIZAȚI DIN ROMÂNIA

Str. Scărlătescu nr. 7 | sector 1 | București
Tel.: +40(0)21 315 65 64; +40(0)21 315 65 05
Fax: +40(0)21 311 13 40



Anexa 2

RAPORT ANUAL PRIVIND ACTIVITATEA DE EVALUARE DESFĂȘURATĂ DE MEMBRII TITULARI EXCLUSIV CA ANGAJAȚI SAU COLABORATORI pentru anul 2019

Notă:

Datele din acest raport vor fi prelucrate cu strictă confidențialitate de către Departamentul Verificare și Monitorizare.

Vă mulțumim pentru timpul acordat completării chestionarului.

1. **Numele și prenumele:**

2. **Număr legitimație:**

3. **Specializări (conform Tabloului asociației):**

EPI	Evaluări de bunuri imobile
EI	Evaluări de întreprinderi, de fond de comerț și alte active necorporale
EBM	Evaluări de bunuri mobile
EIF	Evaluări de acțiuni și alte instrumente financiare
VE	Verificări de rapoarte de evaluare

4. **Filiala:**

5. **Adresa:**

Județ/Sector,

Localitatea.....,

Str.,

nr., bl., sc., et., ap.,

Telefon, Fax, Mobil,

E-mail, Web

6. **În anul 2019 am desfășurat activitatea de evaluator autorizat, în următoarele condiții:**

ASOCIAȚIA NAȚIONALĂ A EVALUATORILOR AUTORIZAȚI DIN ROMÂNIA

Str. Scărlătescu nr. 7 | sector 1 | București
Tel.: +40(0)21 315 65 64; +40(0)21 315 65 05
Fax: +40(0)21 311 13 40



_____ exclusiv ca angajat / asociat / administrator al societății comerciale care ESTE membru corporativ ANEVAR cu autorizația nr. _____/2019;

_____ exclusiv ca angajat (evaluator intern) al societății comerciale care NU ESTE membru corporativ ANEVAR;

_____ exclusiv în calitate de colaborator al următoarelor societăți comerciale care SUNT membri corporativi ANEVAR:

Denumirea _____, autorizația nr. _____/2019

Denumirea _____, autorizația nr. _____/2019

Denumirea _____, autorizația nr. _____/2019

Denumirea _____, autorizația nr. _____/2019

7. Declar că la data prezentei, îndeplinesc condițiile prevăzute de Ordonanța Guvernului nr. 24/2011 pentru exercitarea activității de evaluator autorizat.
8. Declar că am notificat ANEVAR în legătură cu orice modificare a apărut în situația mea de la data dobândirii calității de membru titular și până în prezent.
9. Certificare

Subsemnatul, în calitate de membru titular ANEVAR, certific în deplină cunoștință de cauză că informațiile conținute în acest raport de activitate sunt corecte și descriu în mod real activitatea de evaluare desfășurată de mine în cursul anului 2019.

Subsemnatul declar că datele completate anterior îmi aparțin.

În scopul verificării de către Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România a incidenței prevederilor art. 16 alin. (2) lit. d) și art. 17 alin. (4) lit. d) din Ordonanța Guvernului nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor, aprobată cu modificări prin Legea nr. 99/2013, cu modificările și completările ulterioare, cunoscând prevederile art. 292 Cod penal, declar pe proprie răspundere următoarele (*vă rugăm să bifați căsuța corespunzătoare situației dvs. și să completați rubricile corespunzătoare, dacă este cazul*):

Am calitatea de ÎNVINUIT în dosarul nr. al Parchetului
..... / **Direcției Naționale Anticorupție - Serviciul teritorial** **în**
 care se efectuează acte de cercetare penală sub aspectul săvârșirii infracțiunii de
..... **prevăzută și pedepsită de**
.....

ASOCIAȚIA NAȚIONALĂ A EVALUATORILOR AUTORIZAȚI DIN ROMÂNIA

Str. Scărlătescu nr. 7 | sector 1 | București
Tel.: +40(0)21 315 65 64; +40(0)21 315 65 05
Fax: +40(0)21 311 13 40



Menționez că:

- nu s-a dispus începerea urmăririi penale; SAU
- s-a dispus începerea urmăririi penale prin
..... nr. din

Alte mențiuni:

**Am calitatea de INCULPAT în dosarul nr. al Parchetului
..... / Direcției Naționale Anticorupție – Serviciul teritorial în
care se efectuează acte de cercetare penală sub aspectul săvârșirii infracțiunii de
..... prevăzută și pedepsită de
.....**

Menționez că:

- nu s-a dispus începerea urmăririi penale; SAU
- s-a dispus începerea urmăririi penale prin
..... nr. din

Alte mențiuni:

**Am calitatea de INCULPAT în dosarul nr. aflat pe rolul (vă
rugăm să indicați instanța investită cu soluționarea cauzei penale, în primă instanță sau într-o cale de
atac, după caz), fiind trimis/trimisă în judecată prin rechizitoriul nr. al Parchetului
..... / Direcției Naționale Anticorupție – Serviciul teritorial pentru
săvârșirea infracțiunii prevăzută și pedepsită de**

Menționez că:

- judecata în primă instanță se află în curs; SAU
- prin sentința penală
nr. pronunțată de la data de în
dosarul nr. s-a dispus:

.....
.....
.....

(achitarea, condamnarea, încetarea procesului penal, după caz – vă rugăm să indicați integral
dispozitivul hotărârii judecătorești);

ȘI

ASOCIAȚIA NAȚIONALĂ A EVALUATORILOR AUTORIZAȚI DIN ROMÂNIA

Str. Scârlătescu nr. 7 | sector 1 | București
Tel.: +40(0)21 315 65 64; +40(0)21 315 65 05
Fax: +40(0)21 311 13 40



- sentința penală mai sus-menționată este definitivă prin neapelare / nerecurare; SAU
- împotriva sentinței penale mai sus-menționată au fost declarate căi de atac după cum urmează:

.....
.....
.....

(vă rugăm să indicați toate căile de atac exercitate, hotărârile judecătorești prin care au fost soluționate sau stadiul judecății, după caz)

Alte mențiuni:

Nu mă aflu în niciuna din situațiile de mai sus.

Cunosc faptul că, potrivit art. 16 alin. (2) lit. d), respectiv art. 17 alin. (4) lit. d) din O.G. nr. 24/2011, calitatea de membru titular, respectiv calitatea de membru acreditat ANEVAR se pierde în situația unei condamnări definitive pentru săvârșirea unei infracțiuni cu intenție.

Având în vedere:

- necesitatea protejării mediului înconjurător și
- faptul că revista "VALOAREA – oriunde este ea" poate fi citită în format pdf pe site-ul Asociației și în aplicația gratuită „Revista Valoarea”, disponibilă pentru sistemele Android sau iOS și este distribuită gratuit în format tipărit tuturor membrilor corporativi,

Doriți să primiți în continuare Revista "VALOAREA – oriunde este ea" în format tipărit?

DA

NU

.....
Data (ziua/luna/anul),

.....
Semnătura și parafa

ASOCIAȚIA NAȚIONALĂ A EVALUATORILOR AUTORIZAȚI DIN ROMÂNIA

Str. Scărlătescu nr. 7 | sector 1 | București
Tel.:+40(0)21 315 65 64; +40(0)21 315 65 05
Fax:+40(0)21 311 13 40



Anexa 3

**RAPORT ANUAL DE ACTIVITATE A
MEMBRILOR TITULARI
pe anul 2019**

1. **Numele și prenumele:**

2. **Număr legitimație:**

3. **Specializări (conform Tabloului asociației):**

EPI	Evaluări de bunuri imobile
EI	Evaluări de întreprinderi, de fond de comerț și alte active necorporale
EBM	Evaluări de bunuri mobile
EIF	Evaluări de acțiuni și alte instrumente financiare
VE	Verificări de rapoarte de evaluare

4. **Filiala:**

5. **Adresa:**

Județ/Sector,

Localitatea.....,

Str.,

nr., bl., sc., et., ap.,

Telefon, Fax, Mobil,

E-mail, Web

6. Numărul total de lucrari realizate in anul 2019 in calitate de evaluator autorizat este _____ (NU **SE INCLUD** lucrarile realizate in calitate de subcontractor al unui alt membru ANEVAR); **Vă rugăm să declarați lucrările realizate până la data completării formularului (dacă aceasta este anterioară zilei de 31.12.2019), respectiv toate lucrările realizate în cursul anului 2019, dacă acest raport este completat după data de 1 ianuarie 2020.**

7. Cifra de afaceri realizată in anul 2019 in calitate de evaluator autorizat este de _____ lei (**nu se includ** onorariile incasate pentru lucrarile realizate in calitate de subcontractor al unei alte firme de evaluare membru corporativ ANEVAR sau al unui alt membru titular).

ASOCIAȚIA NAȚIONALĂ A EVALUATORILOR AUTORIZAȚI DIN ROMÂNIA

Str. Scărlătescu nr. 7 | sector 1 | București
 Tel.:+40(0)21 315 65 64; +40(0)21 315 65 05
 Fax:+40(0)21 311 13 40



8. Structura lucrărilor de evaluare executate în cursul anului 2019:

LUCRĂRI EFECTUATE ÎN 2019		% din total lucrări	% din cifra de afaceri
Pe specializări			
Evaluarea proprietăților imobiliare	1		
Evaluarea întreprinderii și activelor necorporale	2		
Evaluarea bunurilor mobile	3		
Evaluarea instrumentelor financiare	4		
Verificarea evaluării	5		
Total (1+2+3+4+5)	6	100%	100%
Pe tipuri de lucrări			
Evaluare pentru raportare financiară	7		
Evaluare pentru garantarea împrumuturilor	8		
Evaluare pentru instanțe judecătorești	9		
Evaluare de întreprinderi pentru fuziuni, achiziții, delistare	10		
Evaluare pentru impozitare	11		
Evaluare pentru stabilirea despăgubirilor în caz de expropriere	12		
Evaluare în proceduri de insolvență sau faliment	13		
Evaluare pentru autorități publice (vânzări, concesiuni, schimburi, etc.)	14		
Evaluare pentru garantarea și reeșalonarea datoriilor către stat	15		
Verificare de evaluări	16		
Alte tipuri de lucrări	17		
Total (7+8+9+10+11+12+13+14+15+16+17)	18	100%	100%

9. Declar ca am încheiat pe anul 2019, polița de asigurare pentru răspundere civilă profesională nr. _____ / _____ cu asiguratorul _____, pentru limita de asigurare de _____ EUR.

10. În realizarea evaluărilor, am lucrat cu următorii colaboratori, evaluatori autorizați, membri titulari ANEVAR:

Nr. crt.	Numele și prenumele	Nr. legitimație

ASOCIAȚIA NAȚIONALĂ A EVALUATORILOR AUTORIZAȚI DIN ROMÂNIA

Str. Scărlătescu nr. 7 | sector 1 | București
Tel.: +40(0)21 315 65 64; +40(0)21 315 65 05
Fax: +40(0)21 311 13 40



11. Declar că la data prezentei, îndeplinesc condițiile prevăzute de Ordonanța Guvernului nr. 24/2011 pentru exercitarea activității de evaluator autorizat.
12. Declar că am notificat ANEVAR în legătură cu orice modificare apărută în situația mea de la data dobândirii calității de membru titular și până în prezent.
13. Subsemnatul,, în calitate de membru titular ANEVAR, certific în deplină cunoștință de cauză că informațiile conținute în acest raport de activitate sunt corecte și descriu în mod real activitatea de evaluare desfășurată de mine în cursul anului 2019.

În scopul verificării de către Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România a incidenței prevederilor art. 16 alin. (2) lit. d) și art. 17 alin. (4) lit. d) din Ordonanța Guvernului nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor, aprobată cu modificări prin Legea nr. 99/2013, cu modificările și completările ulterioare, cunoscând prevederile art. 326 Cod penal, declar pe proprie răspundere următoarele:

14. **Vă rugăm să bifați căsuța corespunzătoare situației dvs. și să completați rubricile corespunzătoare, dacă este cazul**

Am calitatea de ÎNVINUIT în dosarul nr. al Parchetului
..... / Direcției Naționale Anticorupție – Serviciul teritorial
în care se efectuează acte de cercetare penală sub aspectul săvârșirii infracțiunii de
..... **prevăzută și pedepsită de**
.....

Menționez că:

- nu s-a dispus începerea urmăririi penale; SAU
- s-a dispus începerea urmăririi penale prin
..... nr. din

Alte mențiuni:

Am calitatea de INCULPAT în dosarul nr. al Parchetului
..... / Direcției Naționale Anticorupție – Serviciul teritorial
în care se efectuează acte de cercetare penală sub aspectul săvârșirii infracțiunii de
..... **prevăzută și pedepsită de**
.....

Menționez că:

- nu s-a dispus începerea urmăririi penale; SAU

ASOCIAȚIA NAȚIONALĂ A EVALUATORILOR AUTORIZAȚI DIN ROMÂNIA

Str. Scărlătescu nr. 7 | sector 1 | București
Tel.: +40(0)21 315 65 64; +40(0)21 315 65 05
Fax: +40(0)21 311 13 40



- s-a dispus începerea urmăririi penale prin nr. din

Alte mențiuni:

Am calitatea de INCULPAT în dosarul nr. aflat pe rolul
(vă rugăm să indicați instanța investită cu soluționarea cauzei penale, în primă instanță sau într-o cale de atac, după caz), fiind trimis/trimisă în judecată prin rechizitoriul nr. al Parchetului / Direcției Naționale Anticorupție – Serviciul teritorial pentru săvârșirea infracțiunii prevăzută și pedepsită de

Menționez că:

- judecata în primă instanță se află în curs; SAU
- prin sentința penală nr. pronunțată de la data de în dosarul nr. s-a dispus:

.....
.....
.....

(achitarea, condamnarea, încetarea procesului penal, după caz – vă rugăm să indicați integral dispozitivul hotărârii judecătorești);

ȘI

- sentința penală mai sus-menționată este definitivă prin neapelare / nerecurare; SAU
- împotriva sentinței penale mai sus-menționată au fost declarate căi de atac după cum urmează:

.....
.....
.....

(vă rugăm să indicați toate căile de atac exercitate, hotărârile judecătorești prin care au fost soluționate sau stadiul judecătorești, după caz)

Alte mențiuni:

Nu mă aflu în niciuna din situațiile de mai sus.

Cunosc faptul că, potrivit art. 16 alin. (2) lit. d), respectiv art. 17 alin. (4) lit. d) din O.G. nr. 24/2011, calitatea de membru titular, respectiv calitatea de membru acreditat ANEVAR se pierde în situația unei condamnări definitive pentru săvârșirea unei infracțiuni cu intenție.

ASOCIAȚIA NAȚIONALĂ A EVALUATORILOR AUTORIZAȚI DIN ROMÂNIA

Str. Scărlătescu nr. 7 | sector 1 | București
Tel.:+40(0)21 315 65 64; +40(0)21 315 65 05
Fax:+40(0)21 311 13 40



ANEVAR®

Având în vedere:

- necesitatea protejării mediului înconjurător și
- faptul că revista "VALOAREA – oriunde este ea" poate fi citită în format pdf pe site-ul Asociației și în aplicația gratuită „Revista Valoarea”, disponibilă pentru sistemele Android sau iOS și este distribuită gratuit în format tipărit tuturor membrilor corporativi,

Doriți să primiți în continuare Revista "VALOAREA – oriunde este ea" în format tipărit?

DA

NU

.....
Data (ziua/luna/anul),

.....
Semnătura și parafa

**RAPORT ANUAL DE ACTIVITATE
A MEMBRILOR CORPORATIVI
pe anul 2019**

Denumirea firmei _____

Sediul social _____

Județul _____

Localitatea _____

str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____

Cod Unic de Înregistrare _____

Nr. înreg. la Reg. Comerțului _____

Nr. autorizație ANEVAR: _____

Telefon: _____ Fax: _____

E-mail: _____, Web _____

Reprezentant legal (evaluator autorizat): Numele si prenumele.....
nr. legitimatiei _____

1. Numărul total de lucrări realizate în anul 2019 în calitate de evaluator autorizat este _____ (NU SE INCLUD lucrările realizate în calitate de subcontractor al unui alt membru ANEVAR); **Vă rugăm să declarați lucrările realizate până la data completării formularului (dacă aceasta este anterioară zilei de 31.12.2019), respectiv toate lucrările realizate în cursul anului 2019, dacă acest chestionar este completat după data de 1 ianuarie 2020.**
2. Cifra de afaceri realizată în anul 2019 în calitate de evaluator autorizat este de _____ lei (NU SE INCLUD onorariile încasate pentru lucrările realizate în calitate de subcontractor al unei alte firme de evaluare membru corporativ ANEVAR).
3. Structura lucrărilor de evaluare executate de firmă în cursul anului 2019:

LUCRĂRI EFECTUATE ÎN 2019	% din total lucrări	% din cifra de afaceri
Pe specializări		
Evaluarea proprietăților imobiliare	1	
Evaluarea întreprinderii și activelor necorporale	2	
Evaluarea bunurilor mobile	3	
Evaluarea instrumentelor financiare	4	

ASOCIAȚIA NAȚIONALĂ A EVALUATORILOR AUTORIZAȚI DIN ROMÂNIA

Str. Scărlătescu nr. 7 | sector 1 | București
 Tel.: +40(0)21 315 65 64; +40(0)21 315 65 05
 Fax: +40(0)21 311 13 40



Verificarea evaluării	5		
Total (1+2+3+4+5)	6	100%	100%
Pe tipuri de lucrări			
Evaluare pentru garantarea împrumuturilor	7		
Evaluare pentru raportare financiară	8		
Evaluare de întreprinderi pentru fuziuni, achiziții, delistare	9		
Evaluare pentru stabilirea despăgubirilor în caz de expropriere	10		
Evaluare pentru impozitare	11		
Evaluare pentru instanțe judecătorești	12		
Evaluare în proceduri de insolvență sau faliment	13		
Evaluare pentru autorități publice (vânzări, concesiuni, schimburi, etc.)	14		
Evaluare pentru garantarea și reeșalonarea datoriilor către stat	15		
Verificare de evaluări	16		
Alte tipuri de lucrări	17		
Total (7+8+9+10+11+12+13+14+15+16+17)	18	100%	100%

- Societatea are încheiată pe anul 2019, polița de asigurare pentru răspundere civilă profesională nr. _____ / _____ cu asiguratorul _____, pentru limita de asigurare de _____ EUR.
- Personalul de specialitate pentru care există acoperire prin polița de asigurare menționată mai sus, este următorul:

Asociați/Acționari		Salariați		Colaboratori exclusivi	
Numele si prenumele	Nr. leg.	Numele si prenumele	Nr. leg.	Numele si prenumele	Nr. leg.

- In realizarea evaluarilor, societatea lucreaza cu urmatoorii colaboratori, evaluatori autorizati, membri titulari ANEVAR:

Nr. crt.	Numele si prenumele	Nr. legitimatie

ASOCIAȚIA NAȚIONALĂ A EVALUATORILOR AUTORIZAȚI DIN ROMÂNIA

Str. Scărlătescu nr. 7 | sector 1 | București
Tel.: +40(0)21 315 65 64; +40(0)21 315 65 05
Fax: +40(0)21 311 13 40



ANEVAR®

--	--	--

7. În realizarea evaluărilor, societatea lucrează cu următorii membri corporativi ANEVAR, în calitate de subcontractori:

Nr. crt.	Denumirea	Nr. autorizatie

8. Societatea are următoarele sedii secundare (sucursale, puncte de lucru, etc.):

Nr. crt.	Calitatea juridica	Adresa	Numar de lucrari elaborate

9. Declarăm că la data prezentei, societatea îndeplinește condițiile prevăzute de Ordonanța Guvernului nr. 24/2011 pentru membrii corporativi.

10. Declarăm că:

am notificat ANEVAR în legătură cu orice modificare apărută în situația societății de la data dobândirii calității de membru corporativ și până în prezent, inclusiv modificările care fac obiectul înscrierii la ONRC (modificare denumire societate, modificare sediu social, modificare administrator, membru titular al ANEVAR, modificare Cod CAEN).

11. Subsemnatul, în calitate de reprezentant legal al societății, certific în deplină cunoștință de cauză că informațiile conținute în acest raport de activitate sunt corecte și descriu în mod real activitatea de evaluare desfășurată de firmă în cursul anului 2019.

În scopul verificării de către Asociația Națională a Evaluărilor Autorizați din România a incidenței prevederilor art. 16 alin. (2) lit. d) și art. 17 alin. (4) lit. d) din Ordonanța Guvernului nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor, aprobată cu modificări prin Legea nr. 99/2013, cu modificările și completările ulterioare, cunoscând prevederile art. 326 Cod penal, declar pe proprie răspundere, ca reprezentant legal al societății, următoarele:

12. Vă rugăm să bifați căsuța corespunzătoare situației dvs. și să completați rubricile corespunzătoare, dacă este cazul

Societatea are calitatea de ÎNVINUIT în dosarul nr. al Parchetului
..... / Direcției Naționale Anticorupție – Serviciul teritorial în
care se efectuează acte de cercetare penală sub aspectul săvârșirii infracțiunii de
..... prevăzută și pedepsită de
.....

Menționez că:

ASOCIAȚIA NAȚIONALĂ A EVALUATORILOR AUTORIZAȚI DIN ROMÂNIA

Str. Scărlătescu nr. 7 | sector 1 | București
Tel.: +40(0)21 315 65 64; +40(0)21 315 65 05
Fax: +40(0)21 311 13 40



ANEVAR®

- nu s-a dispus începerea urmăririi penale; SAU
- s-a dispus începerea urmăririi penale prin
..... nr. din

Alte mențiuni:

Societatea are calitatea de INCULPAT în dosarul nr. al Parchetului
..... / Direcției Naționale Anticorupție – Serviciul teritorial în
care se efectuează acte de cercetare penală sub aspectul săvârșirii infracțiunii de
..... prevăzută și pedepsită de
.....

Menționez că:

- nu s-a dispus începerea urmăririi penale; SAU
- s-a dispus începerea urmăririi penale prin
..... nr. din

Alte mențiuni:

Societatea are calitatea de INCULPAT în dosarul nr. aflat pe rolul
..... (vă rugăm să indicați instanța investită cu soluționarea cauzei penale, în primă
instanță sau într-o cale de atac, după caz), fiind trimis/trimisă în judecată prin rechizitoriul nr.
..... al Parchetului / Direcției Naționale Anticorupție – Serviciul
teritorial pentru săvârșirea infracțiunii prevăzută și pedepsită de
.....

Menționez că:

- judecata în primă instanță se află în curs; SAU
- prin sentința penală
nr. pronunțată de la data de în
dosarul nr. s-a dispus:

.....
.....
.....
.....

(achitarea, condamnarea, încetarea procesului penal, după caz – vă rugăm să indicați integral
dispozitivul hotărârii judecătorești);

ȘI

- sentința penală mai sus-menționată este definitivă prin neapelare / nerecurare; SAU

ASOCIAȚIA NAȚIONALĂ A EVALUATORILOR AUTORIZAȚI DIN ROMÂNIA

Str. Scărlătescu nr. 7 | sector 1 | București
Tel.: +40(0)21 315 65 64; +40(0)21 315 65 05
Fax: +40(0)21 311 13 40



ANEVAR®

- împotriva sentinței penale mai sus-menționată au fost declarate căi de atac după cum urmează:

.....
.....
.....
.....
.....

(vă rugăm să indicați toate căile de atac exercitate, hotărârile judecătorești prin care au fost soluționate sau stadiul judecății, după caz)

Alte mențiuni:

Societatea nu se află în niciuna din situațiile de mai sus.

Cunosc faptul că, potrivit art. 16 alin. (2) lit. d), respectiv art. 17 alin. (4) lit. d) din O.G. nr. 24/2011, calitatea de membru titular, respectiv calitatea de membru acreditat ANEVAR se pierde în situația unei condamnări definitive pentru săvârșirea unei infracțiuni cu intenție.

.....

Data (ziua/luna/anul),

.....

Semnătura și ștampila