

HOTĂRÂRE

pentru completarea Procedurii privind dobândirea, menținerea, pierderea calității de membru al Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România, precum și alte prevederi referitoare la modificări ale statutului de membru al acestei asociații, aprobată prin Hotărârea Consiliului director nr. 19/2014, cu modificările ulterioare

În temeiul art. 5 alin. (2) și al art. 8 alin. (8) lit. j) din Ordonanța Guvernului nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor, aprobată cu modificări prin Legea nr. 99/2013, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul director al Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România adoptă prezenta hotărâre.

Art. I. – Procedura privind dobândirea, menținerea, pierderea calității de membru al Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România, precum și alte prevederi referitoare la modificări ale statutului de membru al acestei asociații, aprobată prin Hotărârea Consiliului director nr. 19/2014, cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. După articolul 4 se introduc două articole noi, art.4¹ și art. 4² cu următorul cuprins:

„**Art. 4¹.** (1) Dosarul de înscriere în Asociație ca membru titular trebuie să conțină următoarele:

- a. Cerere de înscriere (în original);
- b. Act de identitate (copie);
- c. Certificat de cazier judiciar valabil la data depunerii dosarului (în original);
- d. Certificat de curs care să ateste absolvirea unui curs de pregătire profesională ca evaluator în domeniul de reglementare al OG nr. 24/2011 (copie)/document emis de autoritatea competentă din statul membru al Uniunii Europene, respectiv statul aparținând Spațiului Economic European/Confederației Elvețiene din care să rezulte că cetățeanul acestor state exercită legal profesia de evaluator autorizat;
- e. Diplomă de licență (copie), cu excepția membrilor stagiați care au depus acest document la înscrierea ca membru stagiar ANEVAR;
- f. Taxa de înscriere, după caz.

Art. 4² (1) După încheierea examenului de finalizare a stagiaturii, Departamentul Evidență Membri înaintează dosarele membrilor stagiați care au promovat acest examen, spre analiză, Comisiei de Evidență a Membrilor (CEM), care verifică îndeplinirea condițiilor de dobândire a calității de membru titular.

(2) După analiza documentațiilor depuse, CEM constată că acestea sunt complete și persoanele solicitante îndeplinesc condițiile legale pentru dobândirea calității de evaluator autorizat, CEM propune Consiliului director acordarea calității de evaluator autorizat – membru titular, și înscrierea acestora în Tabloul Asociației în mod corespunzător.

(3) În caz contrar, CEM constată neîndeplinirea condițiilor legale pentru dobândirea calității de membru titular și respinge cererea.

(4) În toate situațiile, Departamentul Evidență Membri asigură informarea solicitanților.

2. Alineatele (2)-(4) ale articolului 5 vor avea următorul cuprins:

”(2) Legitimațiile de membru și parafele se pun la dispoziția membrilor titulari la începutul fiecărui an, cu condiția achitării cotizației aferente anului pentru care sunt valabile legitimațiile și parafele în cuantumul stabilit de către Consiliul director, cu condiția efectuării celor 20 de ore de pregătire continuă, aferente anilor anteriori pentru care sunt valabile legitimațiile și parafele, respectiv cu condiția completării raportului de activitate aferent anului anterior pentru care sunt valabile legitimațiile și parafele (una dintre cele trei anexe, disponibile pe pagina web a Asociației, la secțiunea Monitorizarea activității de evaluare).



(4) Membrii corporativi care îndeplinesc cumulativ condițiile prevăzute la alin.(2) după data de 20 decembrie a anului curent pentru anul următor vor intra în posesia autorizației de membru corporativ în termen de minimum 10 zile de la data îndeplinirii condițiilor.”

7. După articolul 11, se introduc 3 articole noi, art. 11¹-11³, cu următorul cuprins:

”Art. 11¹– Exercițarea temporară/ocazională a activității de evaluare.

(1) În conformitate cu art. 28 alin. (5)-(8) din OG nr. 24/2011, profesia de evaluator autorizat poate fi exercitată temporar sau ocazional de către persoanele fizice sau juridice evaluatori având cetățenia, respectiv naționalitatea unui stat membru al Uniunii Europene sau a unui stat aparținând Spațiului Economic European sau Confederației Elvețiene.

(2) Exercițarea temporară a profesiei de evaluator nu poate depăși 3 luni.

(3) Exercițarea ocazională a profesiei de evaluator înseamnă o singură misiune de evaluare specifică, definită în cerere.

(4) Solicitanții care dobândesc dreptul de exercitare temporară/ocazională a profesiei de evaluator obțin și drepturile evaluatorilor autorizați, dar și obligațiile acestora, astfel cum sunt prevăzute de OG nr. 24/2011.

(5) Pentru exercitarea temporară, respectiv ocazională a profesiei de evaluator, solicitanții care îndeplinesc condițiile prevăzute la art. 11¹, primesc un document care atestă acest drept de exercitare, fără a primi însemnele de membru ANEVAR și fără obligația achitării cotizației anuale.

(6) În cazul în care există solicitări repetate de la aceeași persoană în decursul aceluiași an, condițiile de înscriere trebuie îndeplinite la fiecare solicitare.

Art. 11² Condițiile și dosarul de înscriere de către persoanele fizice pentru exercitarea profesiei de evaluator temporar/ocazional

(1) Profesia de evaluator autorizat poate fi exercitată temporar sau ocazional de către persoanele fizice, după îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții:

a. să aibă cetățenia unui stat membru al Uniunii Europene sau a unui stat aparținând Spațiului Economic European/Confederației Elvețiene;

b. să facă dovada deținerii calității de evaluator într-un stat membru al Uniunii Europene sau a unui stat aparținând Spațiului Economic European/Confederației Elvețiene, conform legislației din statul în care are domiciliul;

(2) Dosarul de înscriere în Tabloul Asociației trebuie să conțină următoarele documente, traduse în limba română și legalizate:

a. cerere de înscriere tip completată și semnată;

b. să prezinte dovada cetățeniei unui stat membru al Uniunii Europene sau a unui stat aparținând Spațiului Economic European/Confederației Elvețiene;

c. să prezinte un document emis de autoritatea competentă din statul membru al Uniunii Europene, respectiv statul aparținând Spațiului Economic European/Confederației Elvețiene din care să rezulte că cetățeanul respectivului stat exercită legal profesia de evaluator;

d. o atestare care să confirme faptul că solicitantul este legal stabilit într-un stat membru în scopul desfășurării profesiei de evaluator;

e. document emis de către autoritatea competentă din statul membru al Uniunii Europene, respectiv statul aparținând Spațiului Economic European/Confederației Elvețiene din care să rezulte că cetățeanului nu ii este interzis dreptul de a profesa, chiar și cu caracter temporar, la momentul eliberării atestatului, eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de data depunerii dosarului de înscriere în Tablou;

f. declarație privind tipurile de evaluare pe care le va presta, respectiv evaluări de bunuri imobile, evaluări de întreprinderi, de fond de comerț și alte active necorporale, evaluări de bunuri mobile, evaluări de acțiuni și alte instrumente financiare;

g. dovada achitării taxei de înscriere, în cuantumul stabilit de Consiliul director.

(3) Persoanele fizice care dobândesc dreptul de exercitare a profesiei de evaluator, au obligația efectuării a 20 de ore de pregătire profesională, în termen de 3 luni de la data înscrierii în Tablou.



(3) În cazul în care Departamentul Evidență Membri constată modificări de natura celor prevăzute la art. 24 lit. b), c) sau f) sau îi sunt aduse la cunoștință astfel de modificări sesizează Comisia de Evidență a Membrilor.”

12. Alineatul (2) al articolului 34 va avea următorul cuprins:

(2) „Departamentul Formare Profesională înaintează spre analiză Comisiei de Calificare și Atestare Profesională lista membrilor titulari, care nu au efectuat cele 20 ore minime de pregătire continuă în anul precedent.”

13. După alineatul (2) al articolului 34, se introduce un alineat nou, alin. (2¹) care va avea următorul cuprins:

(2¹) ”În situația în care suspendarea se aplică unui membru acreditat, acesta își pierde această calitate, constatarea realizându-se prin Hotărârea Consiliului director. Revenirea se va face numai în condițiile prevăzute de Regulamentul de acreditare.”

14. După articolul 34, se introduce un articol nou, art. 34¹, cu următorul cuprins:

”**Art. 34¹** (1) Dacă în perioada în care membrul titular este suspendat pentru neefectuarea orelor de pregătire continuă intervine o situație de incompatibilitate pentru care a fost emis un aviz favorabil de către Departamentul Juridic, acesta va fi înscris în Tabloul Asociației, secțiunea membrilor inactivi.

(2) După încetarea stării de incompatibilitate, persoana în cauză va reveni în calitatea de membru suspendat, deținută anterior inactivării. Perioada de suspendare încetează când se constată starea de incompatibilitate și se reia când încetează starea de incompatibilitate.

(3) Modificarea transferului din suspendat în inactiv și viceversa va fi procesată în mod corespunzător de către Departamentul Evidență Membri, acesta informând Consiliul director cu privire la această modificare.”

Art. II. – Prezenta hotărâre se publică în Buletinul informativ și pe pagina web a Asociației și intră în vigoare la data publicării pe pagina web.

Art. III. – Procedura privind dobândirea, menținerea, pierderea calității de membru al Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România, precum și alte prevederi referitoare la modificări ale statutului de membru al acestei asociații se publică pe pagina web a Asociației, astfel cum a fost modificată prin prezenta hotărâre.

Președintele Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România

Dana Ababei



București, 11 noiembrie 2019

Nr. 54