

Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România

HOTĂRÂRE

privind administrarea și valorificarea informațiilor din Bazele de date constituite de ANEVAR

În temeiul art. 5 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor, aprobată cu modificări prin Legea nr. 99/2013, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul director al Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. – Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România a constituit următoarele baze de date:

1. BIG - baza de date cu informații centralizate, desprinse din rapoartele de evaluare realizate de membrii ANEVAR pentru garantarea împrumuturilor, denumită în continuare BIG.
2. BIF - Baza de Informații Fiscale, cu informații desprinse din rapoartele de evaluare realizate de membrii ANEVAR pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor, denumită în continuare BIF.

Art. 2. – ANEVAR pune la dispoziția S.C. „IROVAL - CERCETĂRI ÎN EVALUARE” S.R.L., denumit IROVAL, al cărui asociat unic este ANEVAR, softurile necesare utilizării BIG și BIF .

Art. 3. – (1) Gestionarea bazelor de date prevăzute la art. 1 se face de către personalul desemnat în acest sens din cadrul IROVAL.

(2) Personalul desemnat prelucrează informațiile din BIG și BIF, emițând periodic analize statistice, grafice și orice alte documente, pe baza datelor din BIG și BIF.

Art. 4. - În gestionarea BIG și BIF se va ține seama de următoarele principii:

1. **Confidențialitatea** – personalul desemnat să prelucreze bazele de date va semna un acord de confidențialitate potrivit căruia nu va putea divulga informațiile rezultate din utilizarea BIG și BIF în vederea prelucrării și a analizei statistice a informațiilor prevăzute de aceasta, fără acordul ANEVAR.

2. **Caracterul intern al informațiilor din BIG și BIF** – informațiile din aceste baze de date sunt prelucrate exclusiv de către personalul desemnat din cadrul IROVAL
3. **Valorificarea informațiilor** – informațiile desprinse din BIG și BIF vor putea fi valorificate contra cost, pe bază de contract.

Art. 5. - IROVAL poate valorifica informațiile desprinse din BIG și BIF pe bază de contracte cu tarife negociate.

Art. 6. - Informațiile desprinse din BIG și BIF se pun la dispoziția Băncii Naționale a României, gratuit, la solicitarea acesteia.

Art. 7. – Prezenta hotărâre se publică în Buletinul informativ al Asociației și pe pagina web a Asociației și intră în vigoare la data publicării.

Președintele Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România

Adrian Vascu



Brașov, 11 decembrie 2015

Nr. 76